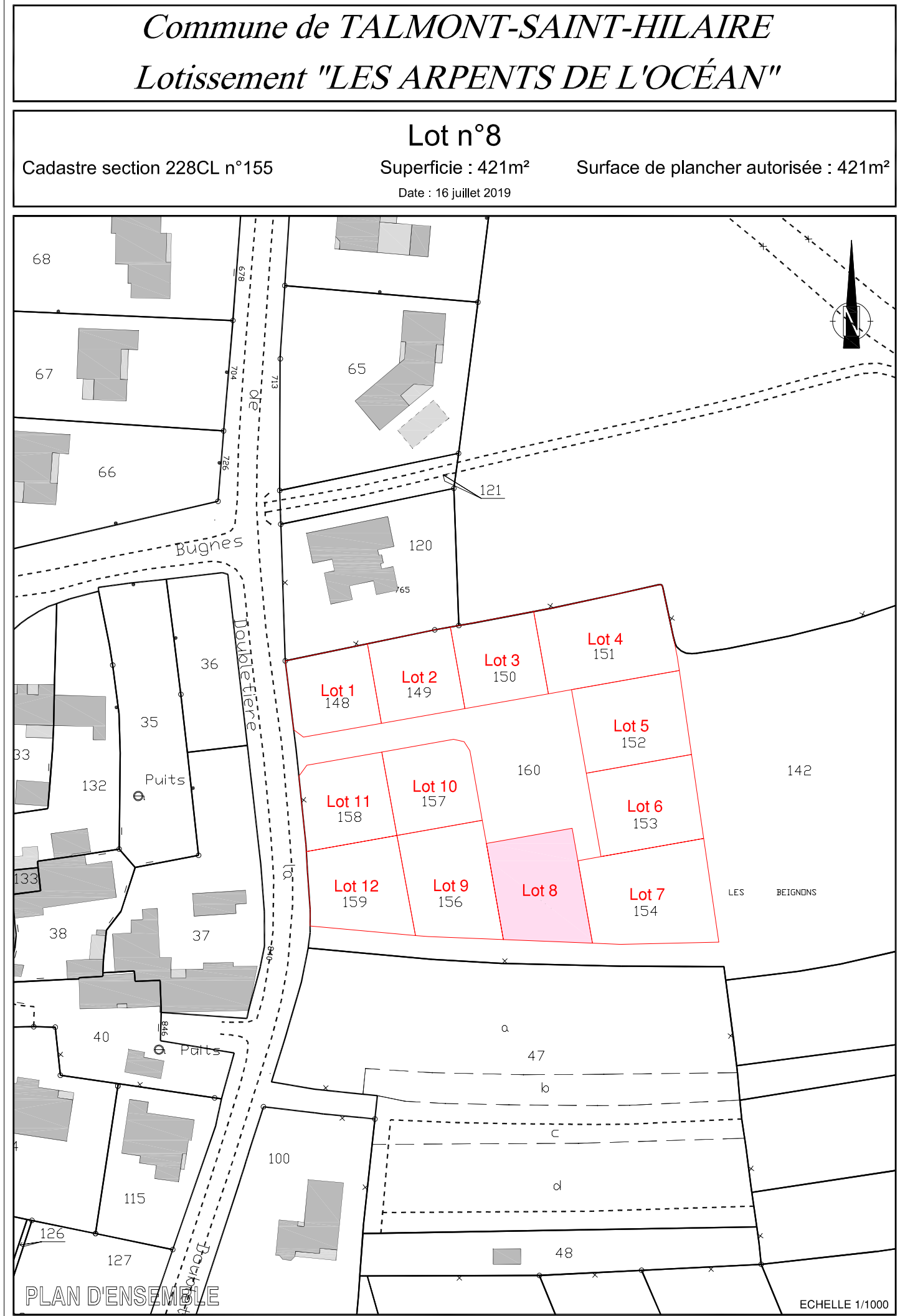
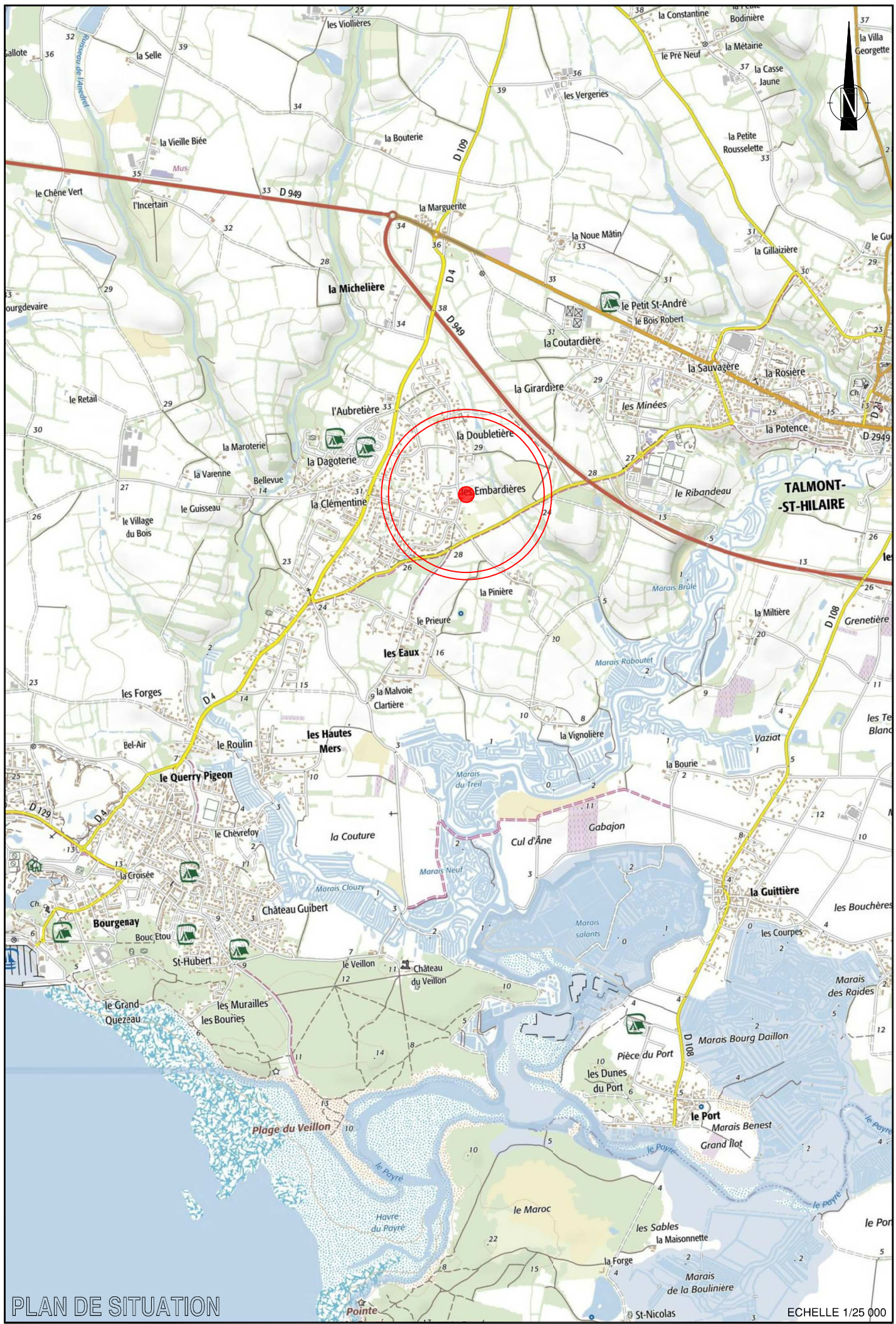
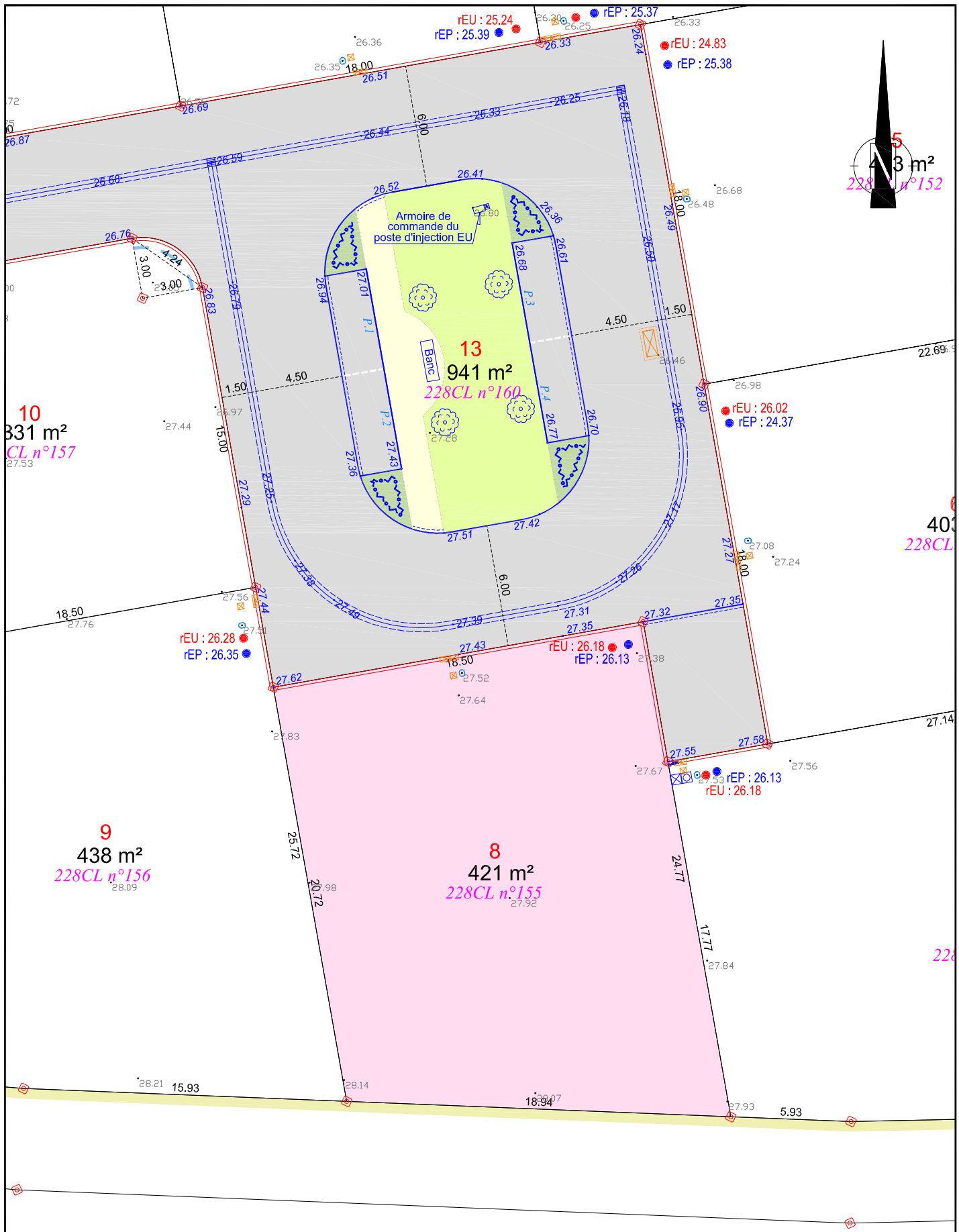




PLAN DE BORNAGE

Echelle 1/250



Nota 1 : Coordonnées planimétriques calculées dans le système de coordonnées RGF 93 - CC47.
Nota 2 : Cotes altimétriques rattachées au système général de la France (cotes NGF normales - système IGN 69).

LEGENDE TOPO

- Mur
- Bâti
- Clôture
- Talus
- Fossé
- Bord de végétation
- Bord de chaussée sans bordure
- Limite d'opération
- Buse EP
- Regard et Réseau d'Eaux Usées
- Regards d'eau potable et BAC
- Poteaux télécom et électrique
- Borne O.G.E. existante
- Borne O.G.E. nouvelle
- Repère géomètre
- Cote altimétrique
- Cote planimétrique
- Désignation cadastrale
- Limite cadastrale non définie contradictoirement - Tracé figuratif

Travaux 1ère phase

- Coffret électrique
- Coffrets électrique et gaz
- Regard téléphonique
- Compteur d'eau potable
- Boîte de branchement d'eaux pluviales
- Boîte de branchement d'eaux usées
- Chambre téléphonique
- Borne O.G.E.

Travaux restants à réaliser

- Altitude projet
- Bordure de type "T2"
- Bordure de type "T2" basse
- Bordure caniveau de type "CC1"
- Bordure parpaings
- Marquages au sol
- Finition bi-couches
- Chaussée et trottoir finition enrobé noir
- Zone sablée (sable ciment)
- Engazonnement
- Paillage biodégradable en toile ou fluide
- Haie à planter (hauteur maxi 1m)
- Arbre à planter (type Erable champêtre)

LEGENDE COMPOSITION

- Limite de lot
- Cote planimétrique
- Lot 1
- Accès interdit
- Emprise du lot

Remarques importantes :

- Plan établi suivant le dossier de Permis d'Aménager 085 288 18 S 0002 autorisé le 05 juin 2018.
- Limites périmétriques reconnues le 31.10.2017 (PV de bornage ref. 17070).
- Emplacements et cotations altimétriques des antennes EU et EP des lots suivant le plan de reculement fourni par VALOT TP.
- Contrôle du bornage des lots effectué le 28.06.2019. Nivellement des lots et des réseaux souples réalisé le même jour.

Aménageur :

LODGIM
L'immobilier global
SARL LODGIM
Représentée par M. MILLOT David
3, allée des Tourbières
37360 BEAUMONT LA RONCE

Géomètre-Expert :

GÉOMÈTRE-EXPERT

SELARL GARCIA-GUYAU
Géomètres Experts D.P.L.G.
120, Rue Richard Coeur de Lion
85440 TALMONT SAINT HILAIRE
Tél : 02. 51. 90. 62. 71 Fax : 02. 51. 90. 64. 48
E-mail : jguyau@wanadoo.fr

Référence : 17070 - PA "LES ARPENTS DE L'Océan"