

Département de la Vendée  
COMMUNE DE TALMONT SAINT HILAIRE

Lieu-dit "Le Fief Martel"

Cadastre section 228BT n°10p, 11p, 19p, 20p, 26p et 28p

(Surface d'Arpentage: 26343 m²)\*

Lotissement en 49 lots  
"LE FIEF MARTEL I"

Maître d'Ouvrage:



PERMIS D'AMENAGER  
PA.4 - PLAN DE COMPOSITION

ECHELLE : 1:500		Référence: T19010			
Planimétrie	RGF93 - CG47	Indice	Date	Modification	
Altimétrie	INGF (TERIA)	2	26 mars 2020	Plan pour PA	

\*NOTA: Bornage périmétrique non réalisé.

Maître d'Ouvrage:  
**LODGIM**  
SARL LODGIM  
représentée par M. David MILLOT  
La Courbe - Bourgneuf  
85440 TALMONT SAINT HILAIRE

Bureau d'études Lot sur l'Eau  
**GMI** - Guillaume MARAIS Ingénierie  
15 Bis, Rue Gambetta  
85100 LES SABLES D'OULANE  
Tél: 06 86 75 43 97

Géomètre et Maître d'Oeuvre VRD:  
**SELARL GARCIA-THOUZEAU**  
120, rue Roland Courou de Lion  
85440 TALMONT SAINT HILAIRE  
Tél: 02 51 99 02 71  
Email: geomeo@selar.com

Architecte DPLG:  
**ADI Concept - Sébastien BLANDIN-BOISSEAU**  
1881, Avenue de l'Atlantique  
85440 TALMONT SAINT HILAIRE  
Email: adiconcept@n1

**LEGENDE**

- Mur et signe d'appartenance
- Born
- Bornure haute
- Bord de chaussée sans bordure
- Talus
- Fossé
- Fossé léger ou écoulement
- Bord de rive ou broussailles
- Arbre - sapin
- Hêtre - tronc épave
- Limite d'opération
- Tête de sécurité et base EP
- Grilles d'eaux pluviales
- Coffret électrique
- Chambre et puits sélicom
- Regard non identifié
- Bouche à ciel AEP
- Borne O.G.E. existante
- Borne O.G.E. nouvelle
- Regarde générale
- Cote altimétrique
- 5.53 Cote planimétrique
- 228BT n°10 Désignation cadastrale
- Limite cadastrale non définie contractuellement - Tracé figuratif

**LEGENDE COMPOSITION**

- 1 Limite de lot
- Cote planimétrique
- Numéro de lot
- Accès interdit à tous véhicules
- Accrochage imposé de la construction
- Zone non aedificandi (largeur 3m)
- Zone constituant la chaussée, trottoirs et stationnements
- Zones constituant les espaces verts

