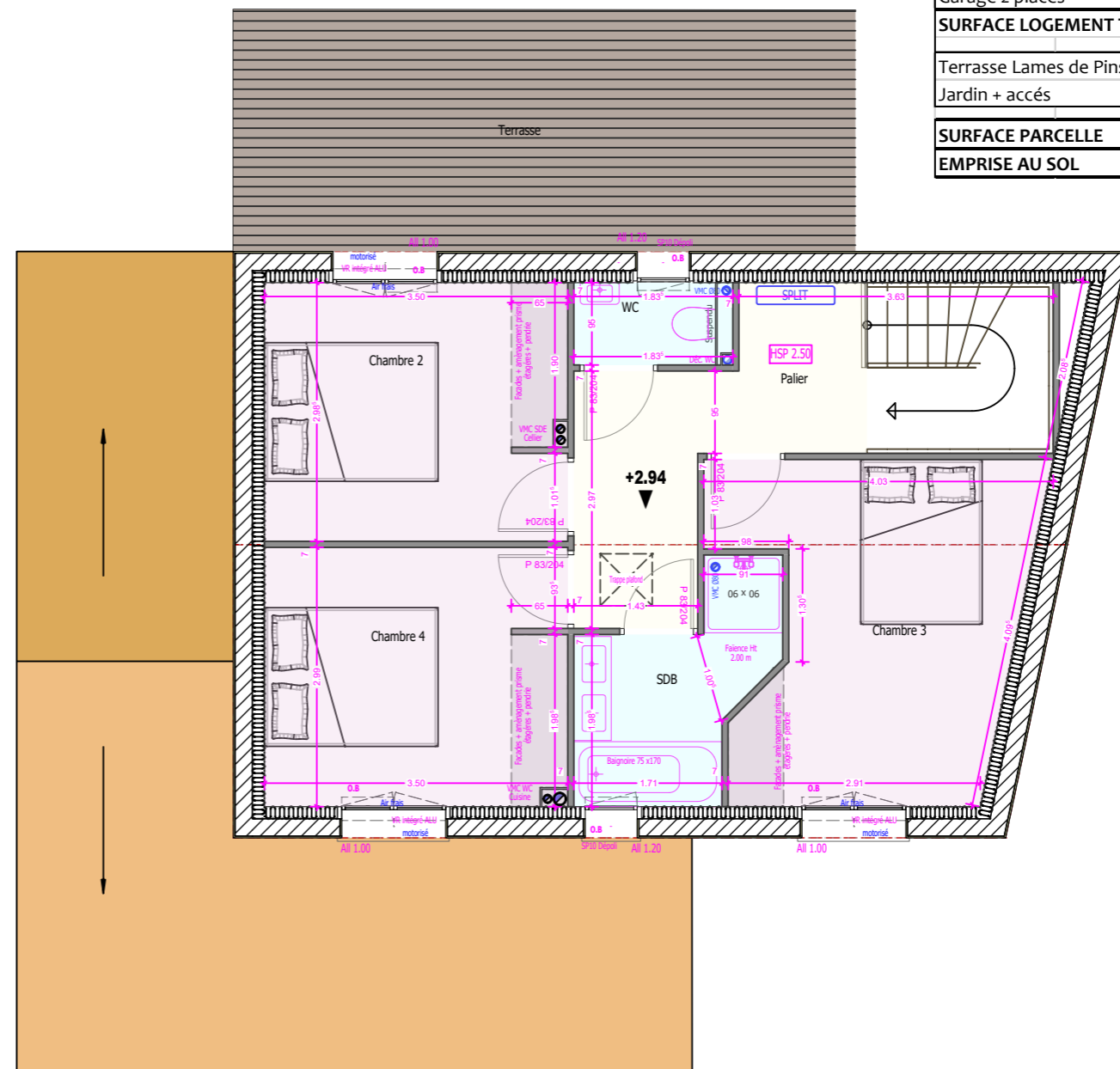
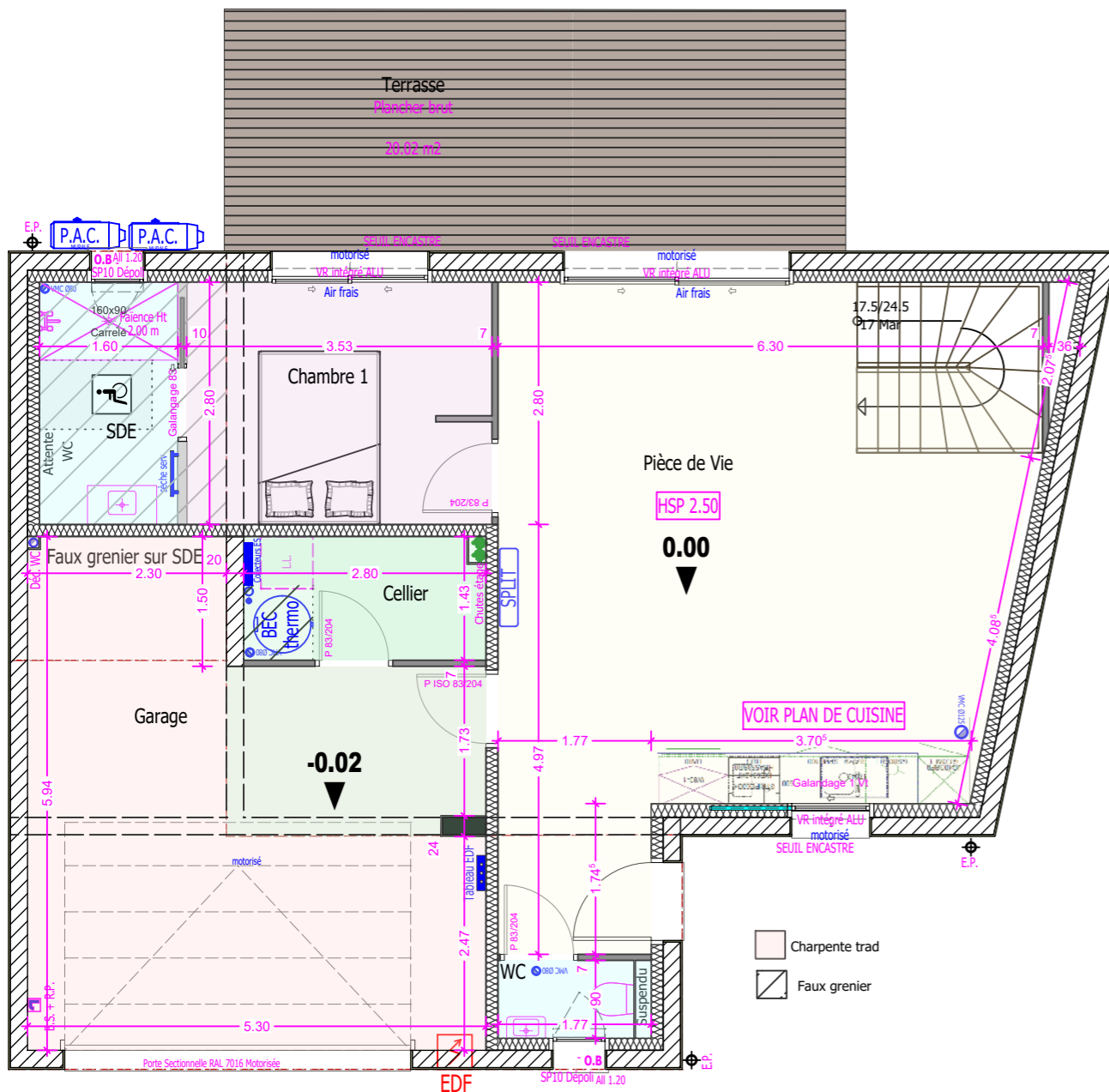


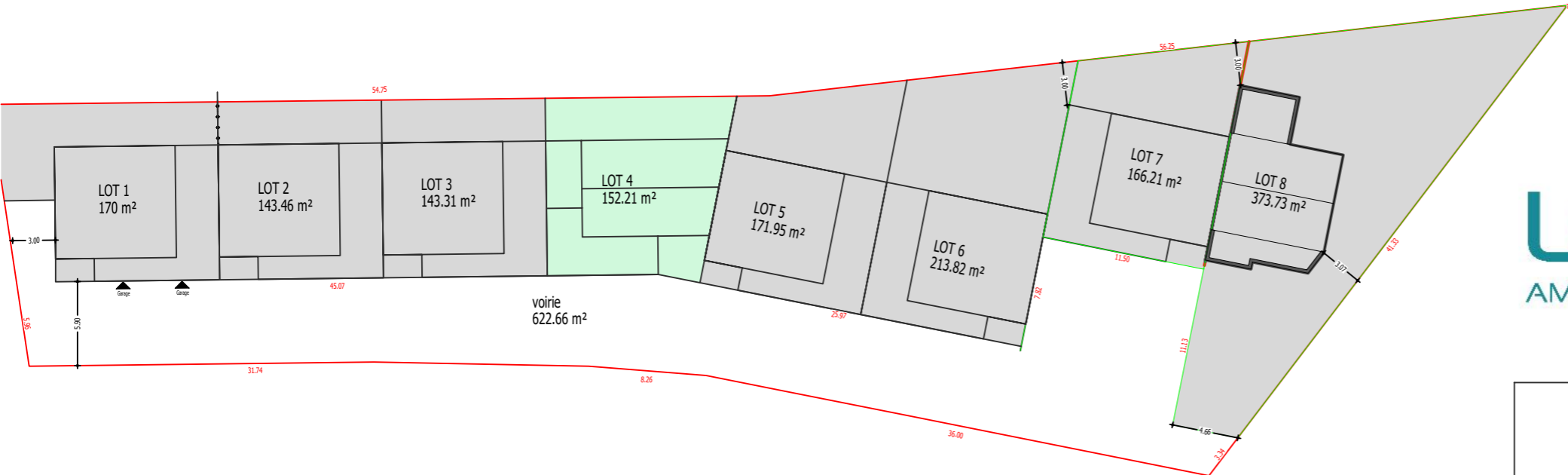
LODGIM
AMÉNAGEUR • PROMOTEUR

"Le clos Notre Dame"
Lot n°4
152, Avenue Notre Dame
85 440 TALMONT SAINT HILAIRE



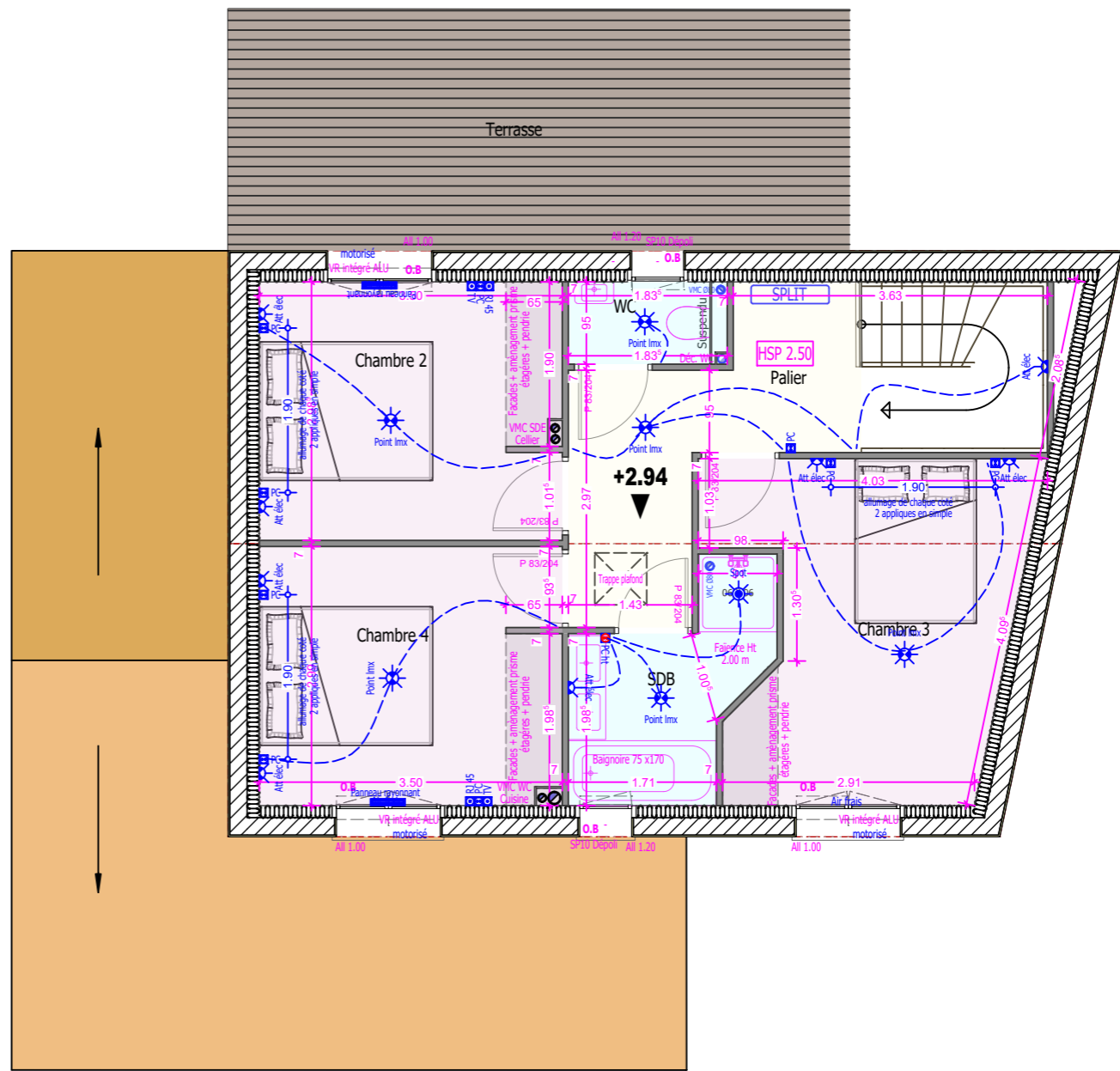
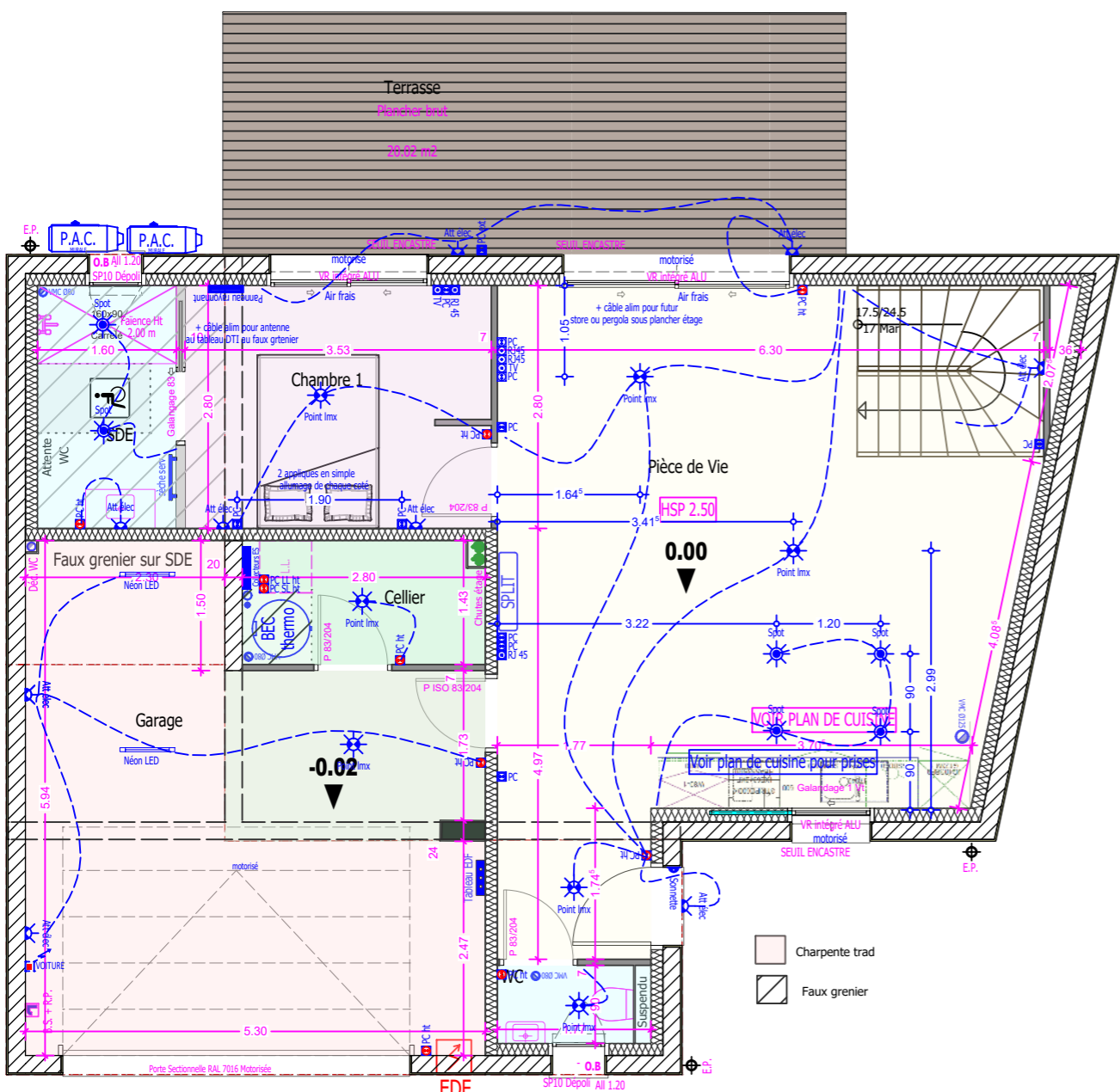
SURFACE HABITABLE	
RDC	
Pièce de Vie	37 m ²
Chambre 1	9,89 m ²
SDE	4,48 m ²
WC	1,59 m ²
R+1	
Chambre 2	10,44 m ²
Chambre 3	12,46 m ²
Chambre 4	10,47 m ²
SDB	4,68 m ²
WC	1,74 m ²
Palier	7,62 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	100,4 m²
Cellier	4,01 m ²
Garage 2 places	29,99 m ²
SURFACE LOGEMENT TOTALE	134,4 m²
Terrasse Lames de Pins	20 M ²
Jardin + accès	26,48 m ²
SURFACE PARCELLE	152,2 m²
EMPRISE AU SOL	103,00 m²





"Le clos Notre Dame"
 Lot n°4
 152, Avenue Notre Dame
 85 440 TALMONT SAINT HILAIRE

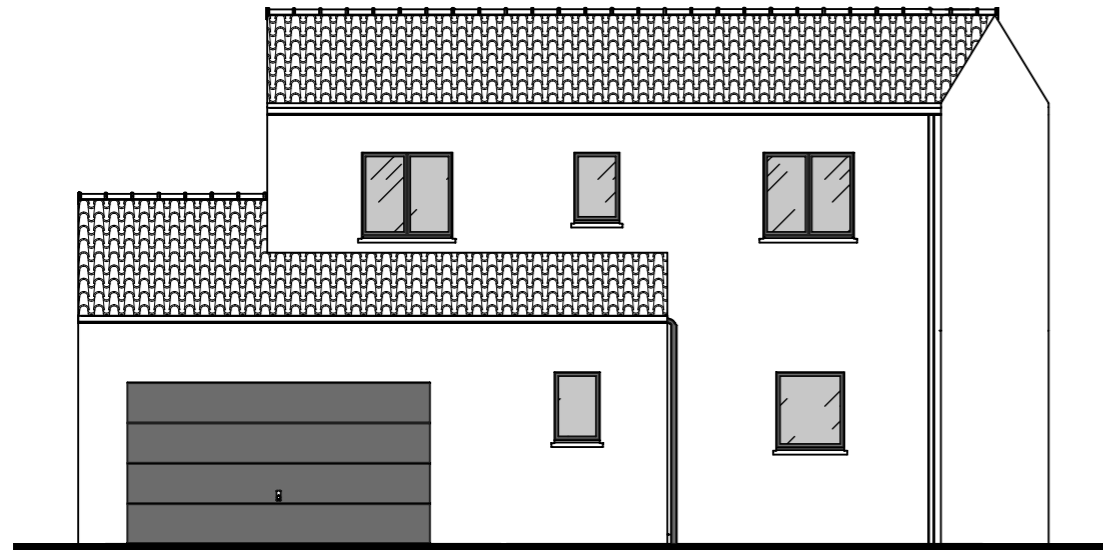
SURFACE HABITABLE	
RDC	
Pièce de Vie	37 m ²
Chambre 1	9,89 m ²
SDE	4,48 m ²
WC	1,59 m ²
R+1	
Chambre 2	10,44 m ²
Chambre 3	12,46 m ²
Chambre 4	10,47 m ²
SDB	4,68 m ²
WC	1,74 m ²
Palier	7,62 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	100,4 m²
Cellier	4,01 m ²
Garage 2 places	29,99 m ²
SURFACE LOGEMENT TOTALE	134,4 m²
Terrasse Lames de Pins	20 M ²
Jardin + accès	26,48 m ²
SURFACE PARCELLE	152,2 m²
EMPRISE AU SOL	103,00 m²



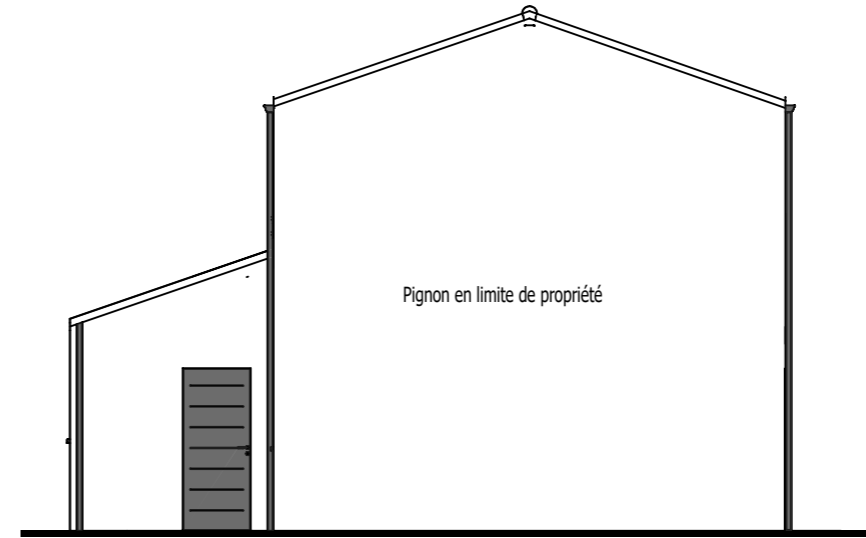
- Charpente trad
- Faux grenier

"Le clos Notre Dame"
Lot n°4
152, Avenue Notre Dame
85 440 TALMONT SAINT HILAIRE

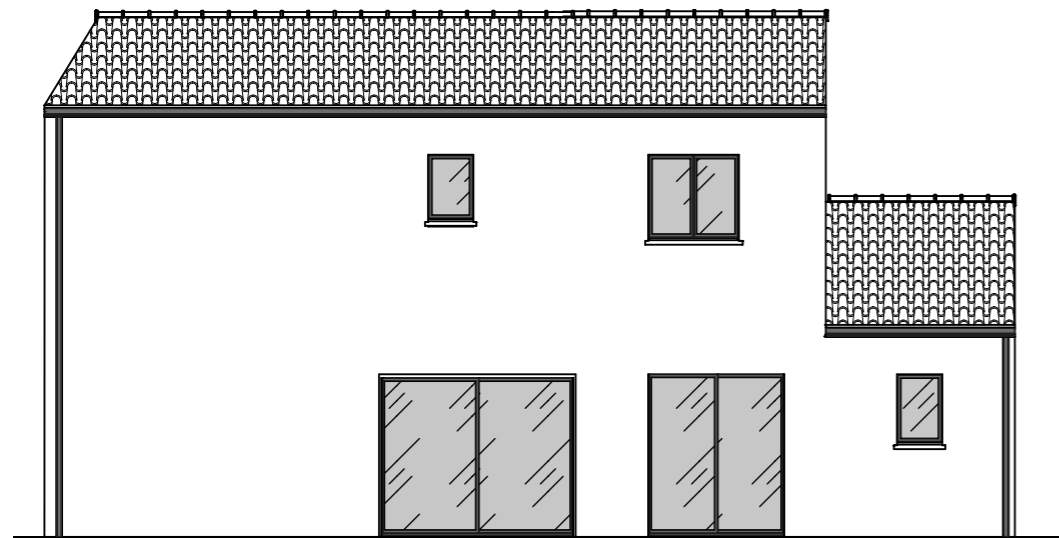
SURFACE HABITABLE	
RDC	
Pièce de Vie	37 m ²
Chambre 1	9,89 m ²
SDE	4,48 m ²
WC	1,59 m ²
R+1	
Chambre 2	10,44 m ²
Chambre 3	12,46 m ²
Chambre 4	10,47 m ²
SDB	4,68 m ²
WC	1,74 m ²
Palier	7,62 m ²
SURFACE HABITABLE TOTALE	100,4 m²
Cellier	4,01 m ²
Garage 2 places	29,99 m ²
SURFACE LOGEMENT TOTALE	134,4 m²
Terrasse Lames de Pins	20 M ²
Jardin + accès	26,48 m ²
SURFACE PARCELLE	152,2 m²
EMPRISE AU SOL	103,00 m²



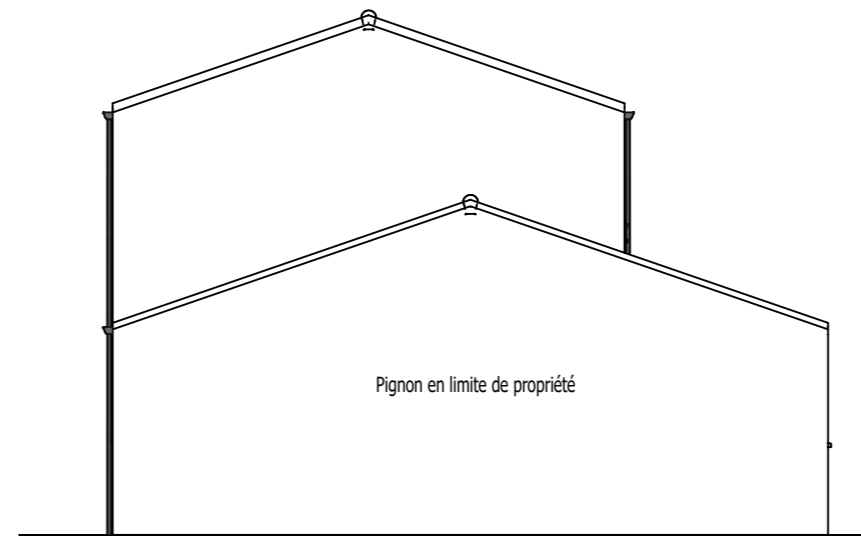
EST



NORD



OUEST



SUD