Lot n°:

Section:

35, rue des Glycines

347 m² |Superficie:

Superficie de plancher maximale : 240 m²

Maître d'Ouvrage



Carrefour de la Croisée Port Bourgenay 85440 TALMONT SAINT HILAIRE

Paysagiste concepteur

Lorraine DONDAINAS

GEOUEST 85009 LA ROCHE SUR YON Cedex Tél.: 02 51 37 27 30 - Fax: 02 51 46 05 43



www.geouest.fr

26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352 85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

COMMUNE D'ANGLES

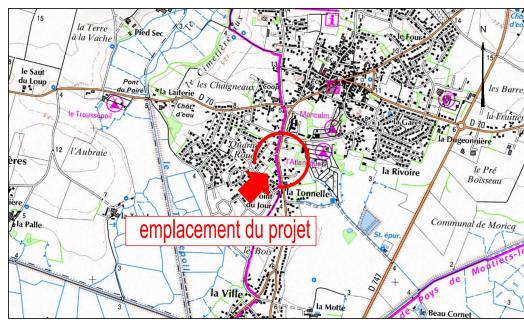
Route de la Tranche sur Mer

Lotissement à usage principal d'habitation Le Clos Notre-Dame

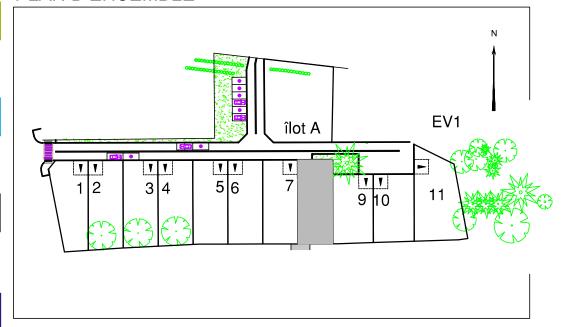
autorisé par arrêté N°PA 085 004 21 S0003 du 20 septembre 2021 autorisé par arrêté N°PA 085 004 21 S0003 M01 du 27 avril 2023

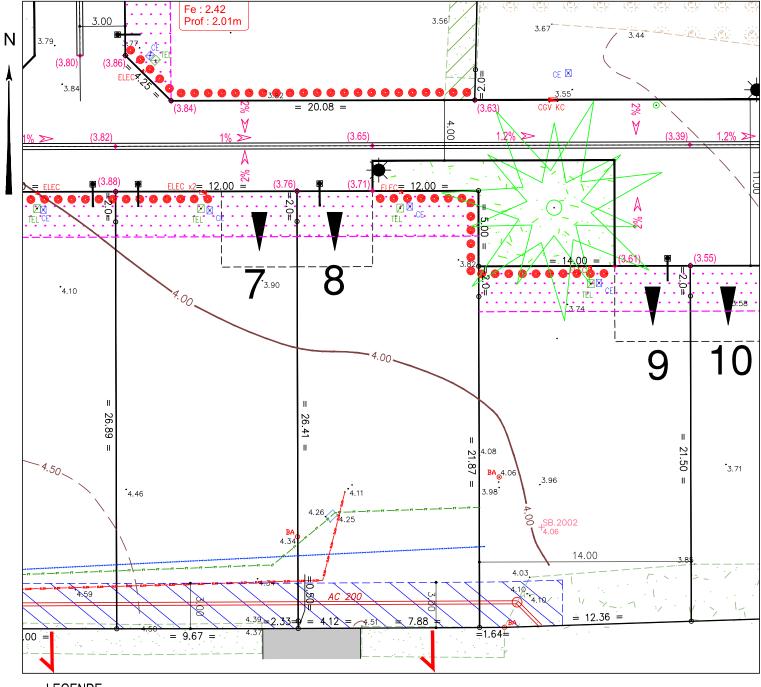
PLAN INDIVIDUEL

PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE





LEGENDE

(zone d'implantation possible d'annexes indépendantes à ossature bois ou d'aspect similaire sans fondations).

-

Ouvrages hors sol : (emplacement et cote à titre indicatif)

(nivellement effectué avant travaux de viabilité) - cote projet voirie indicative

(à vérifier après travaux de finition) - reaard tabouret EU

cote tampon du regard EU cote radier du branchement EU => cotes suivant rEU:2.21

Les eaux pluviales sont gérées à la parcelle

coffret électrique/citerneau eau potable/téléphone

canalisation EU AC existante en fond de lot Tout raccordement à cette canalisation est in

réseaux existants sur parcelles seront déposés

GÉOMÈTRE-EXPERT Position non contractuelle n'engageant pas la responsabilité du concepteur



Référence AUTOCAD L20902-IND.DWG

14/01/2022

ECHELLE 1/250

Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront <u>impérativement</u> vérifier le positioni définitif des ouvrages (AEP, EU, Electrique, Téléphone, candélabres)