

# Projet de : LODGIM lot n°1



## PLANS DE SITUATION



Adresse actuelle :  
-  
-

Adresse du projet :  
Rue du Taillis  
Le Taillis des Olonnes  
85340 Les Sables- d'Olonne

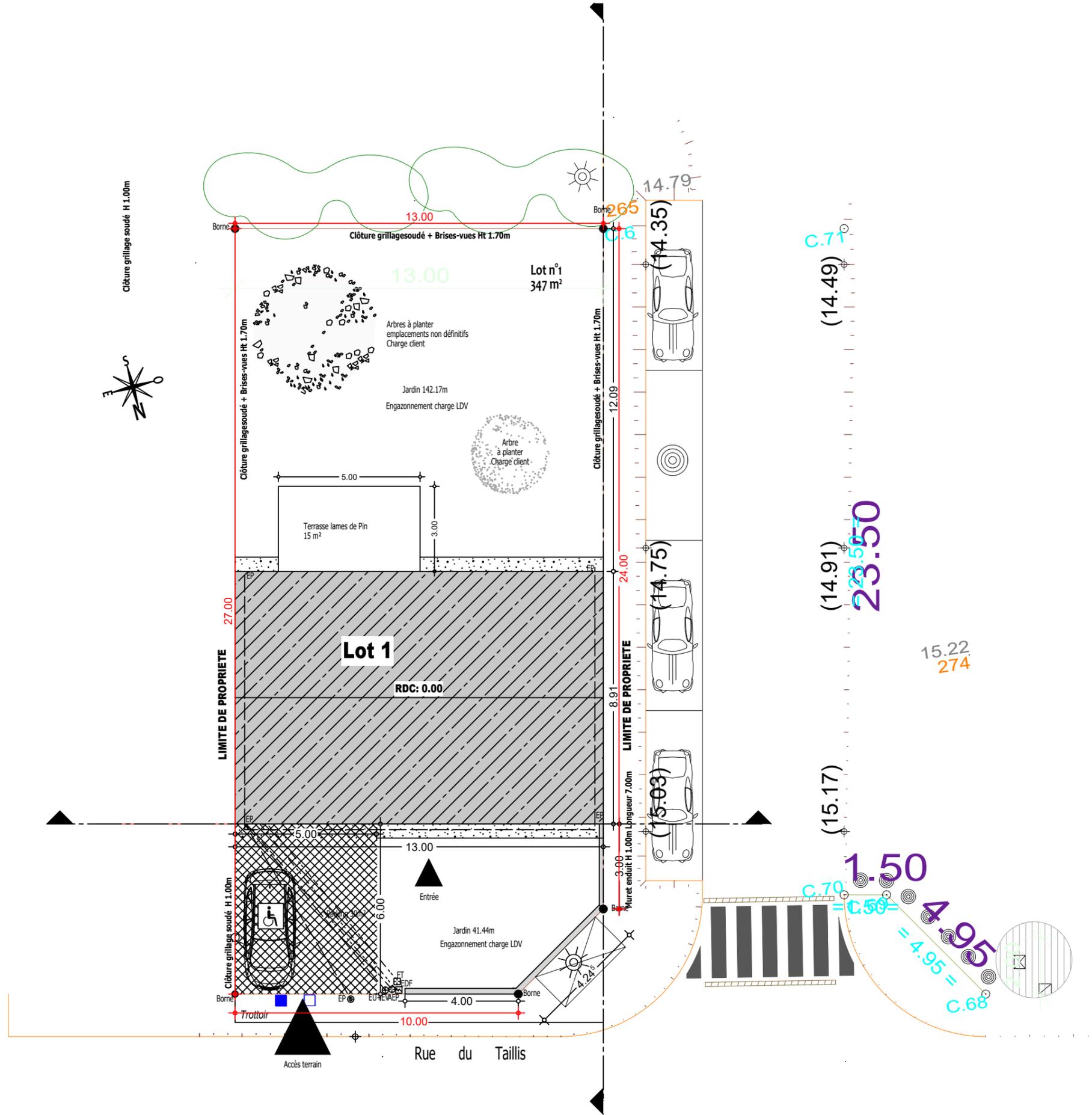
GPS:

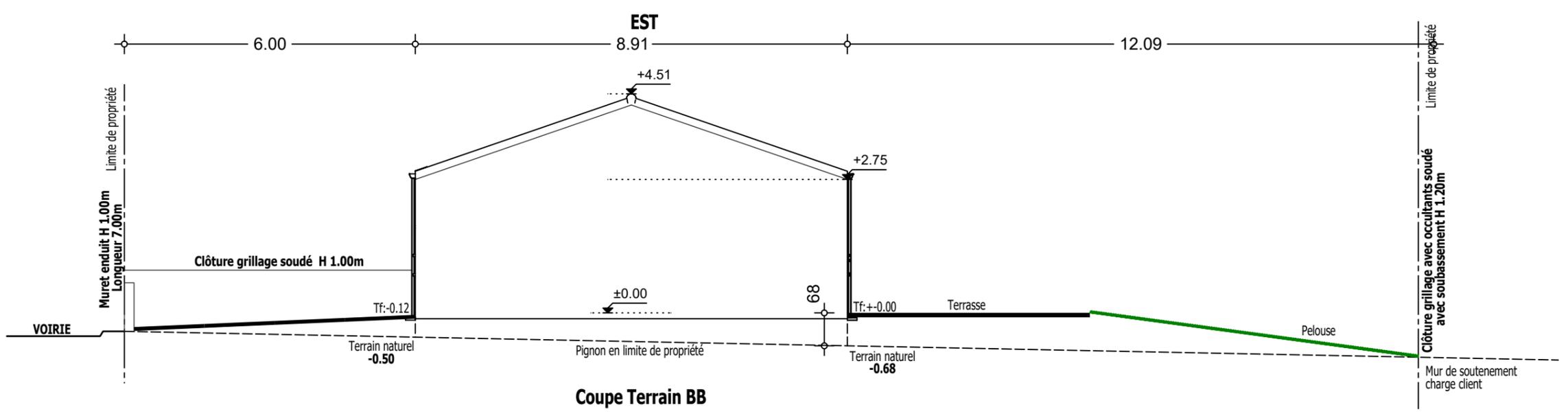
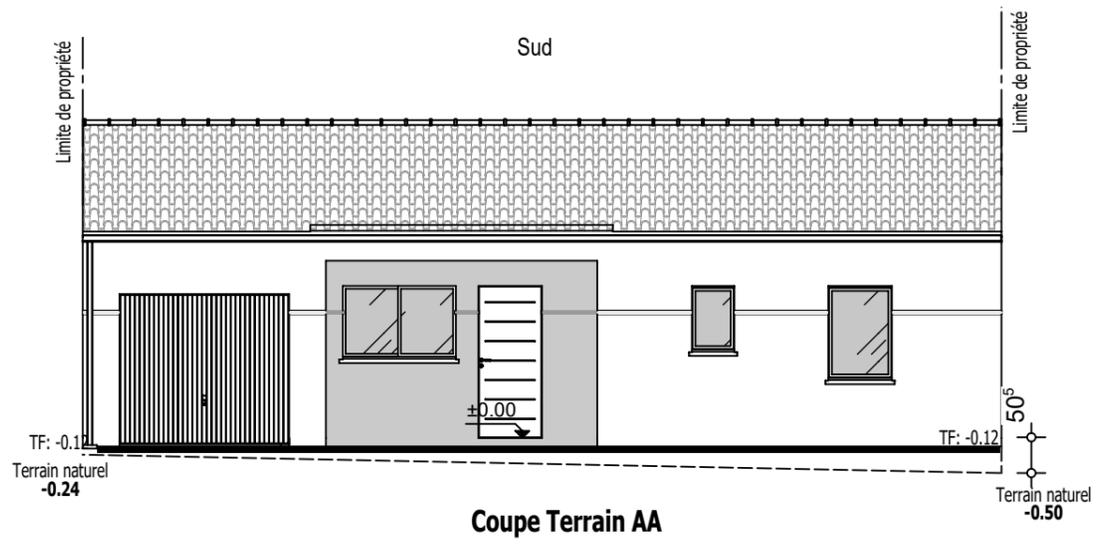
<b>SURF. TAXABLE</b>	<b>SURF. PLANCHER</b>	<b>E. au sol</b>	<b>S. habitable</b>	<b>SHON RT</b>	Parcelle	1
Habitation: 83,56 m <sup>2</sup>	83,56 m <sup>2</sup>	113,91 m <sup>2</sup>	81,60 m <sup>2</sup>	97,08 m <sup>2</sup>	Surface	347 m <sup>2</sup>
Garage: 14,91 m <sup>2</sup>	+ 15 m <sup>2</sup> terrasse				Cadastre	-

Soubassement 2 rangs de 33 TP avec plots de renfort Seuils moulés gris - Appuis MSEA blanc Maçonnerie en agglo creux de 20 cm réservation rdc 12 cm		Hauteur de la construction par rapport au terrain naturel:	
Charpente fermettes industrielles de type CP Pentes 19° soit 34,43% Tuile terre cuite romane canal TMA Faîtage terre cuite à emboîtement Gouttières et descentes Alu RAL 7016 Tuile crochetées 1 sur 5 Bas de pente scellés		<p align="center"><b>PARTICULARITES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Garage plafonné sans isolation</li> <li>- 10 m<sup>2</sup> de faïence à répartir</li> <li>- Passerelle TAHOMA</li> <li>- Façades de placards et aménagements. entrée/chambre 2-3</li> <li>- Mur de Clôture 1 m sur 3 faces Ton blanc de la cote</li> <li>-Terrasse 15m<sup>2</sup> en lame de pin</li> <li>- Clôture en grillage avec son soubassement Ht1.20m</li> <li>- Peinture mur et plafond LDV</li> <li>- Cuisine aménagée charge LDV</li> <li>- Engazonnement charge LDV</li> </ul>	
Menuiseries Pvc et Aluminium (baie) Blanc V.R. Pvc et Aluminium (baie) Blanc Motorisation P.E. en acier goupe 1 7016 P.G. basculante à rainures RAL 7016 motorisé P.S. pleine PVC blanc	6 Unités		
Enduits grattés teinte principale : Blanc de la cote teinte secondaire : gris Coloré 1226 Rainures d'enduit par joint creux			
Doublage : selon étude thermique Cloisons Placostil 72mm P.I. âme alvéolaire 83/204 P.I. Isoplane 83/204	5 Unités		
Isolation combles : selon étude thermique PAC Air/Air + BEC Thermo Panneaux rayonnants NIRVANA dans les chambres Sèche-serviettes	1 Unité		
Carrelage Pièces de nuit : LDV Carrelage Pièces de vie : LDV Faïences : LDV	30m <sup>2</sup> 48 m <sup>2</sup> 10 m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>		
			RT 2012 Perméabilité Zone Sismique Traitement Termites
			Projet PMR

Dessin	Plan	Date	Modifications	Signatures
BB	PC	23/03/2020		
XX	PCM	--/------		
XX	EXE	--/------		
XX	--	--/------		
Dossier n° D 7210			Commercial VC	Conducteur -

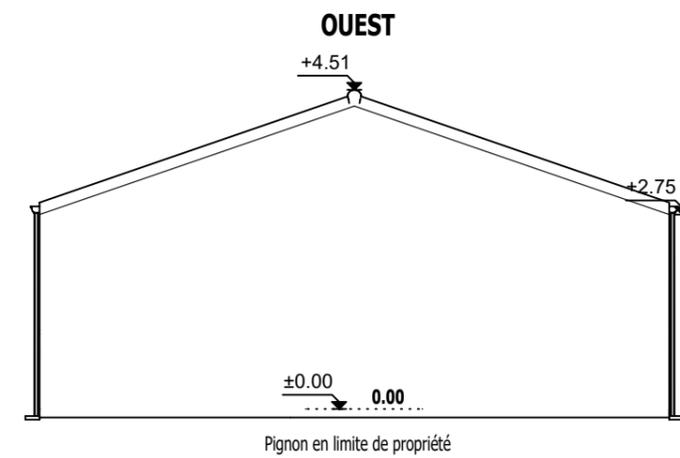
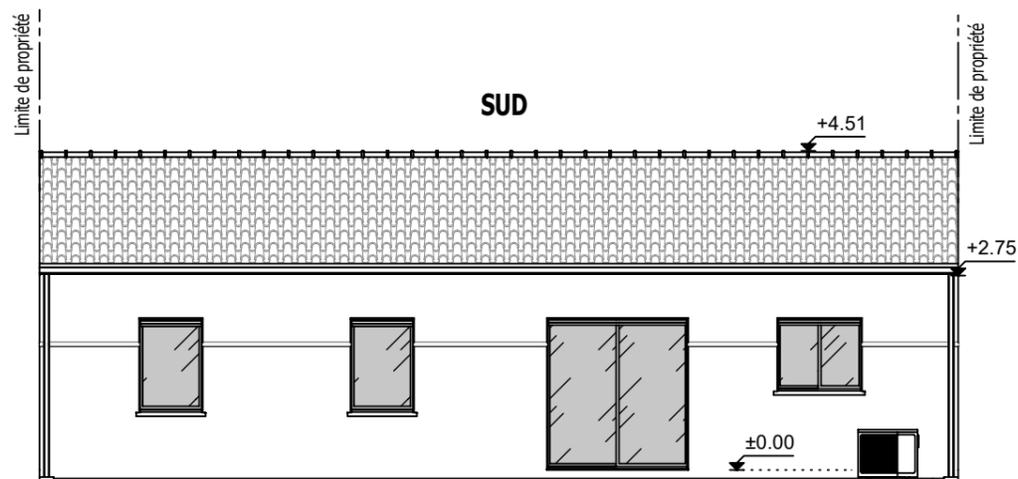
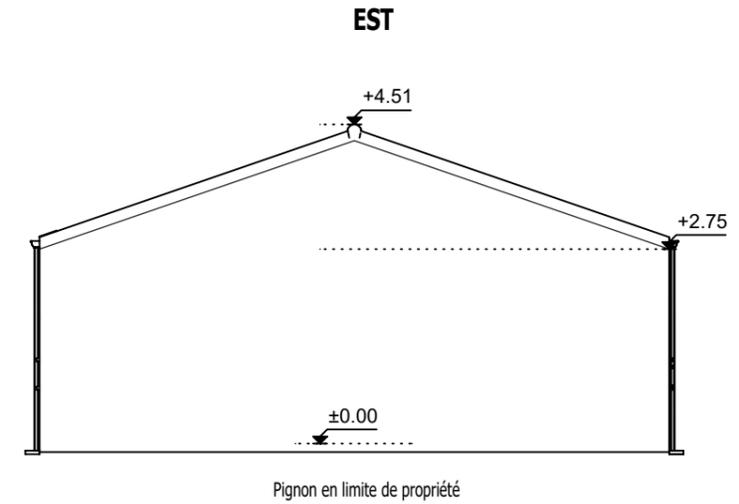
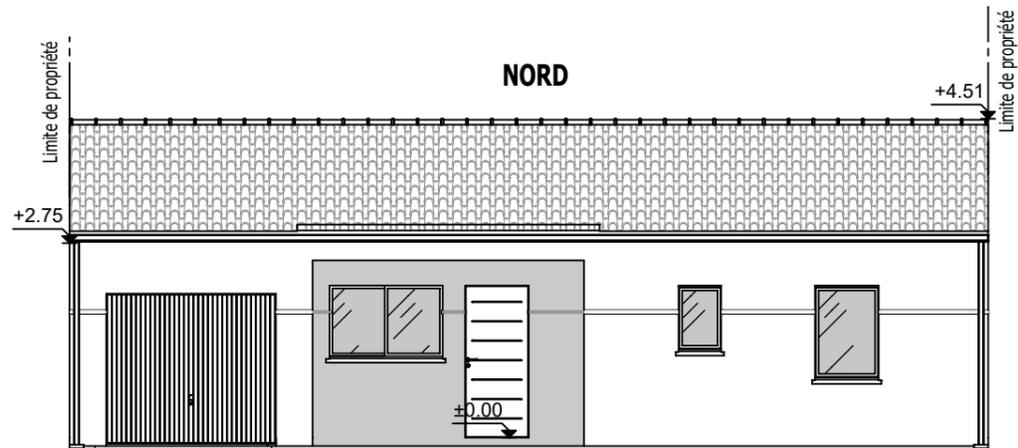
<p><b>Lot n°1</b> Section n° 347 m²</p>
<p>Accès standard et cheminement depuis la voirie jusqu'à la maison</p>
<p>Arbres à planter emplacements non définitifs</p>
<p>REPÉRAGE DES COUPES SUR LE TERRAIN</p> <p>Repérage des vues photographiques</p>
<p>Stationnement :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1 garage intégré à la maison</li> <li>- 2 places en extérieur sur la parcelle.</li> </ul> <p>Stationnement privatif non clos</p>
<p>Réseaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>EU+EV EP AEP</li> <li>IAES coffret technique</li> </ul> <p>Emplacement des réseaux sur la parcelle. Ils seront raccordés aux réseaux collectifs sur voirie. EP seront raccordées au réseau commun.</p>
<p><b>TOUS LES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS SONT À LA CHARGE DES CLIENTS</b></p>





<b>LODGIM lot n°1</b>	Adresse du projet : Rue du Taillis Le Taillis des Olonnes 85340 Les Sables- d'Olonne	GPS:  <b>COUPE TERRAIN 1/100</b> Dessiné par <b>BB</b> le 23/03/2020	PCMI 3  	PLANS DE CCMI Le ___/___/___ <b>BON POUR ACCORD</b>
-----------------------	---	---	---	---

Enduit Ton Blanc de la cote  
 Enduit Gris 1226



**LODGIM lot n°1**

Adresse du projet :  
 Rue du Taillis  
 Le Taillis des Olonnes  
 85340 Les Sables- d'Olonne

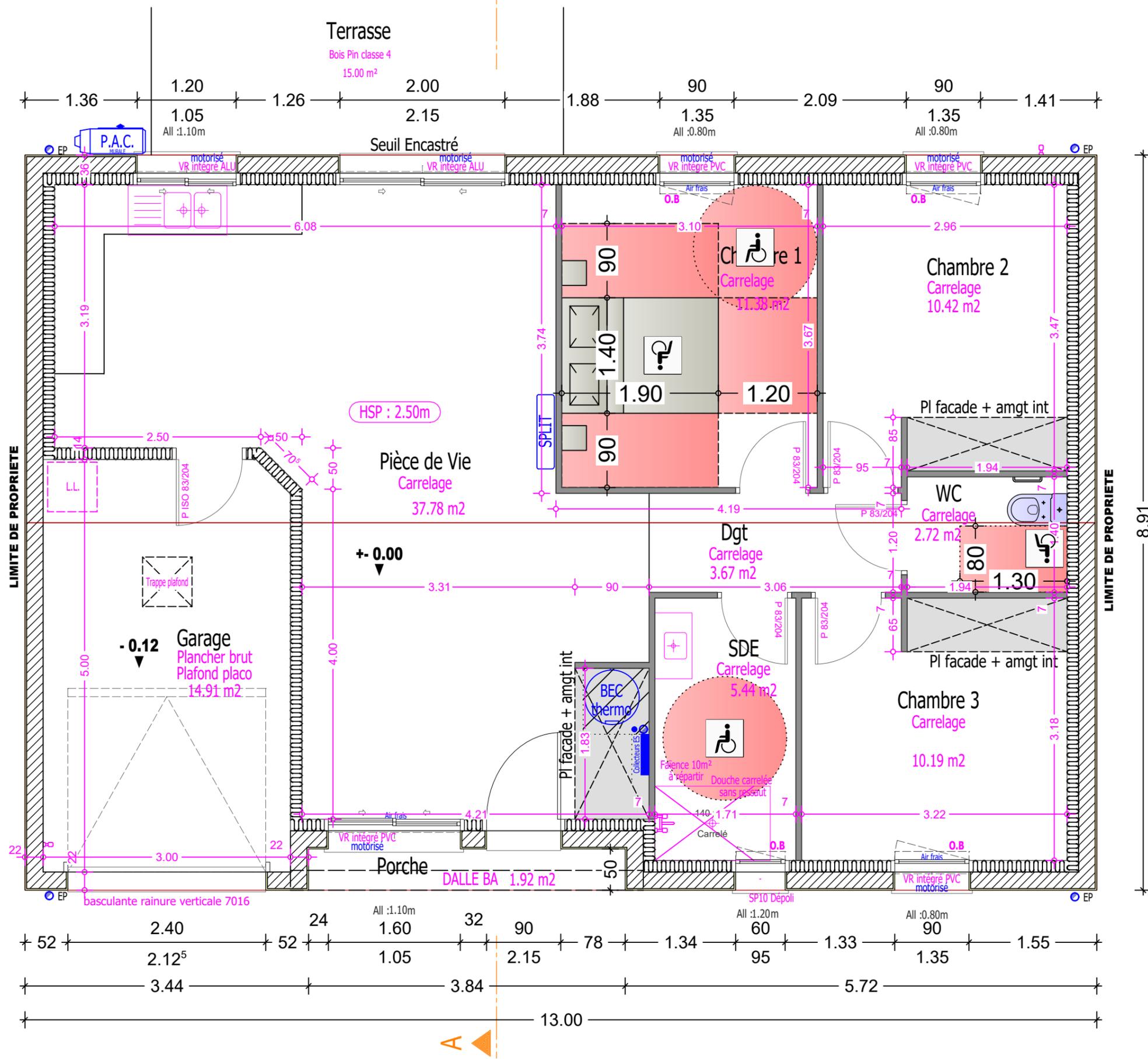
GPS:

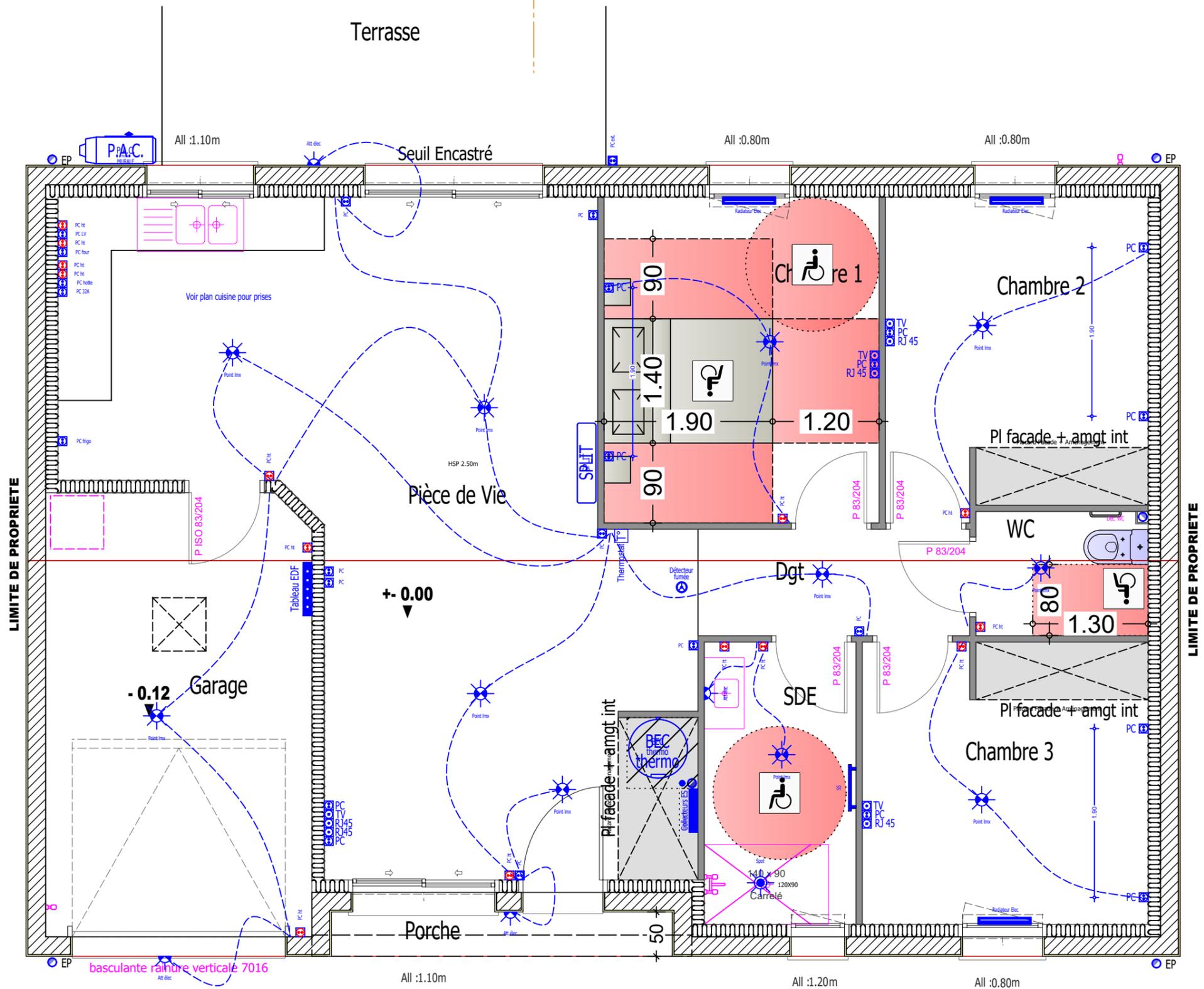
**FACADES 1/100**  
 Dessiné par **BB** le 23/03/2020

PCMI 5



PLANS DE CCMI  
 Le \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_  
**BON POUR ACCORD**





**LODGIM lot n°1**

Adresse du projet :  
 Rue du Taillis  
 Le Taillis des Olonnes  
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS :

**RDC Electricité 1/50**

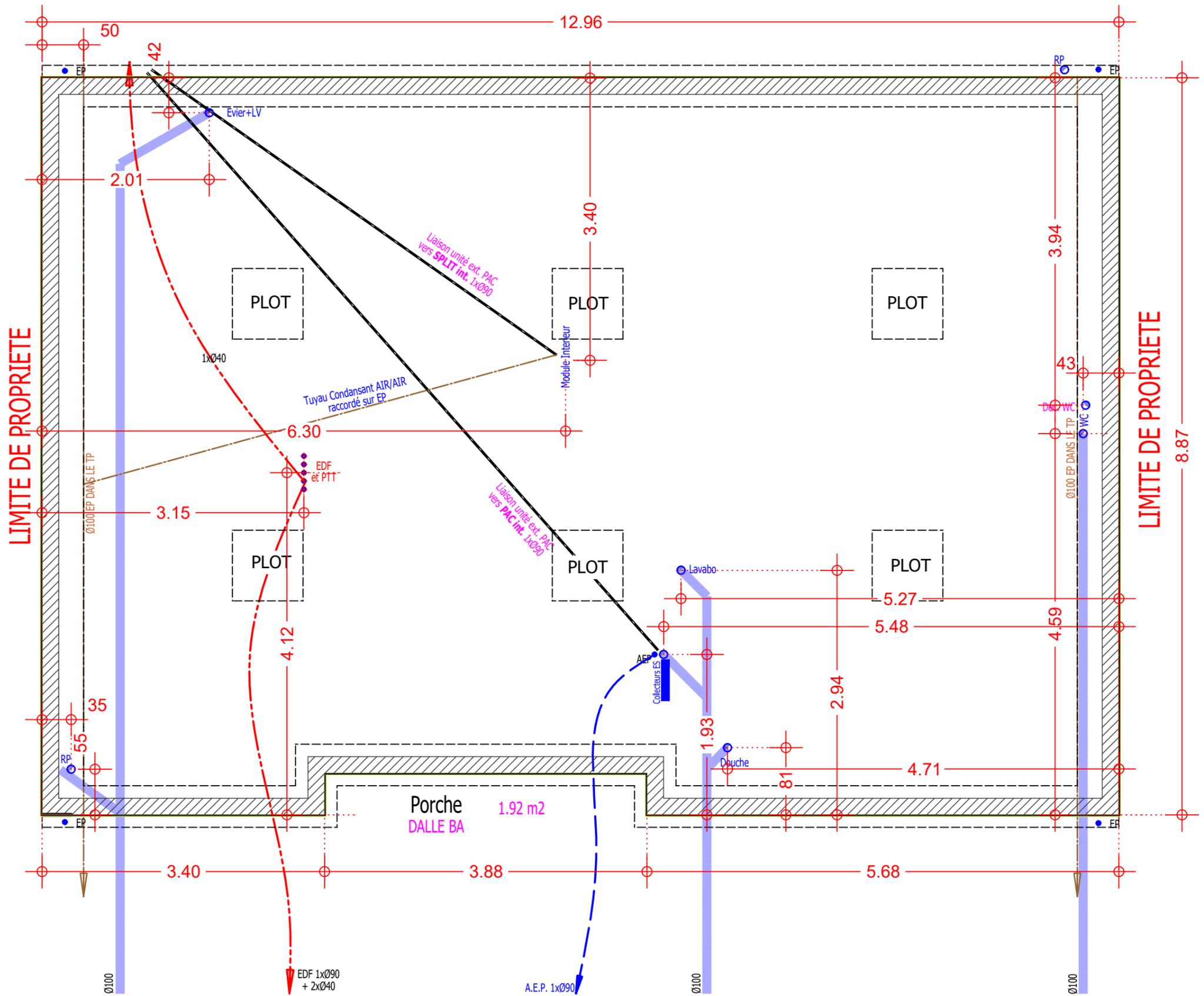
Déssiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI

Le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**BON POUR ACCORD**



**LODGIM lot n°1**

Adresse du projet :  
 Rue du Taillis  
 Le Taillis des Olonnes  
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

**RESEAUX 1/50**

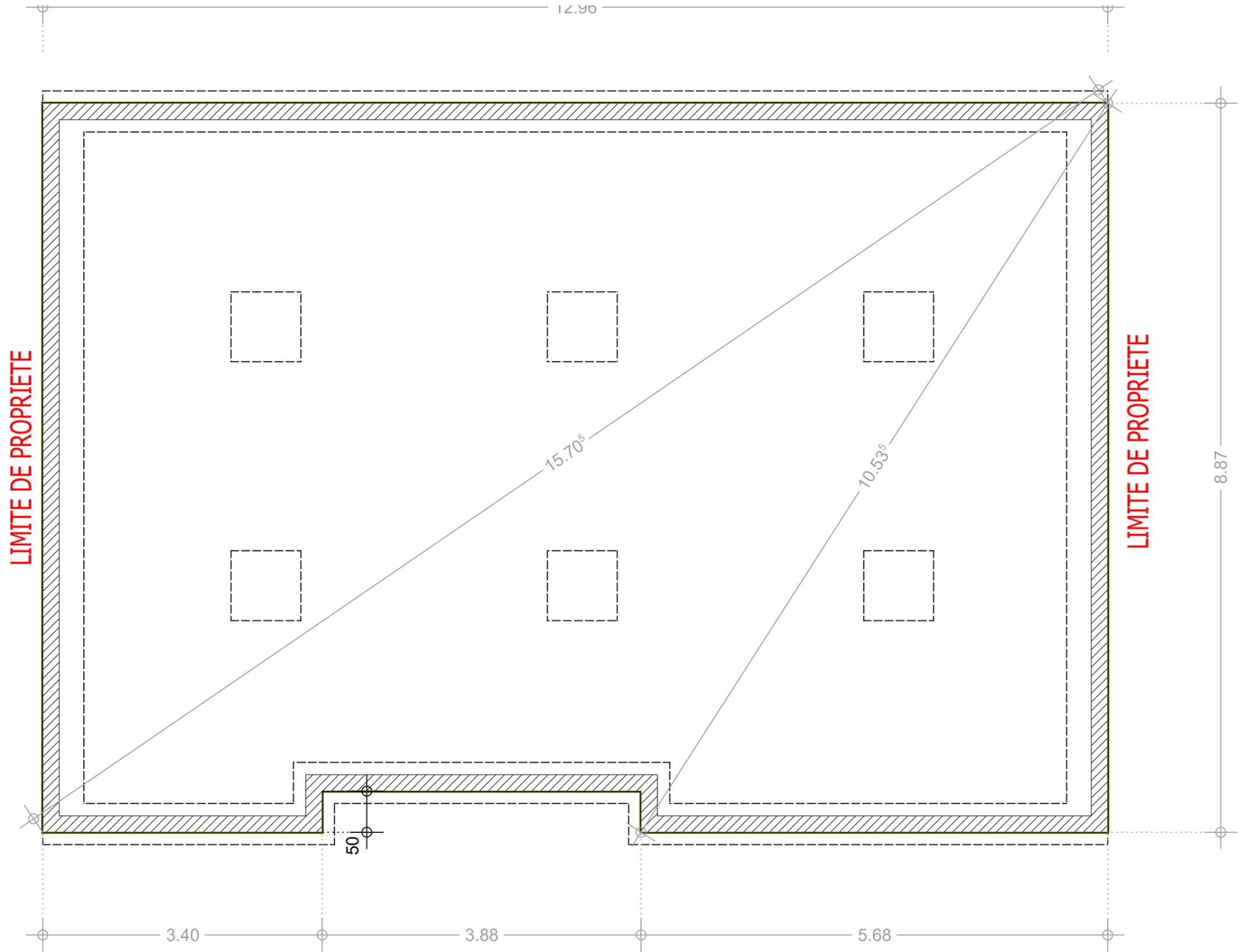
Déssiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI

Le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**BON POUR ACCORD**



**LODGIM lot n°1**

Adresse du projet :  
 Rue du Taillis  
 Le Taillis des Olonnes  
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

**SOUBASSEMENT 1/50**

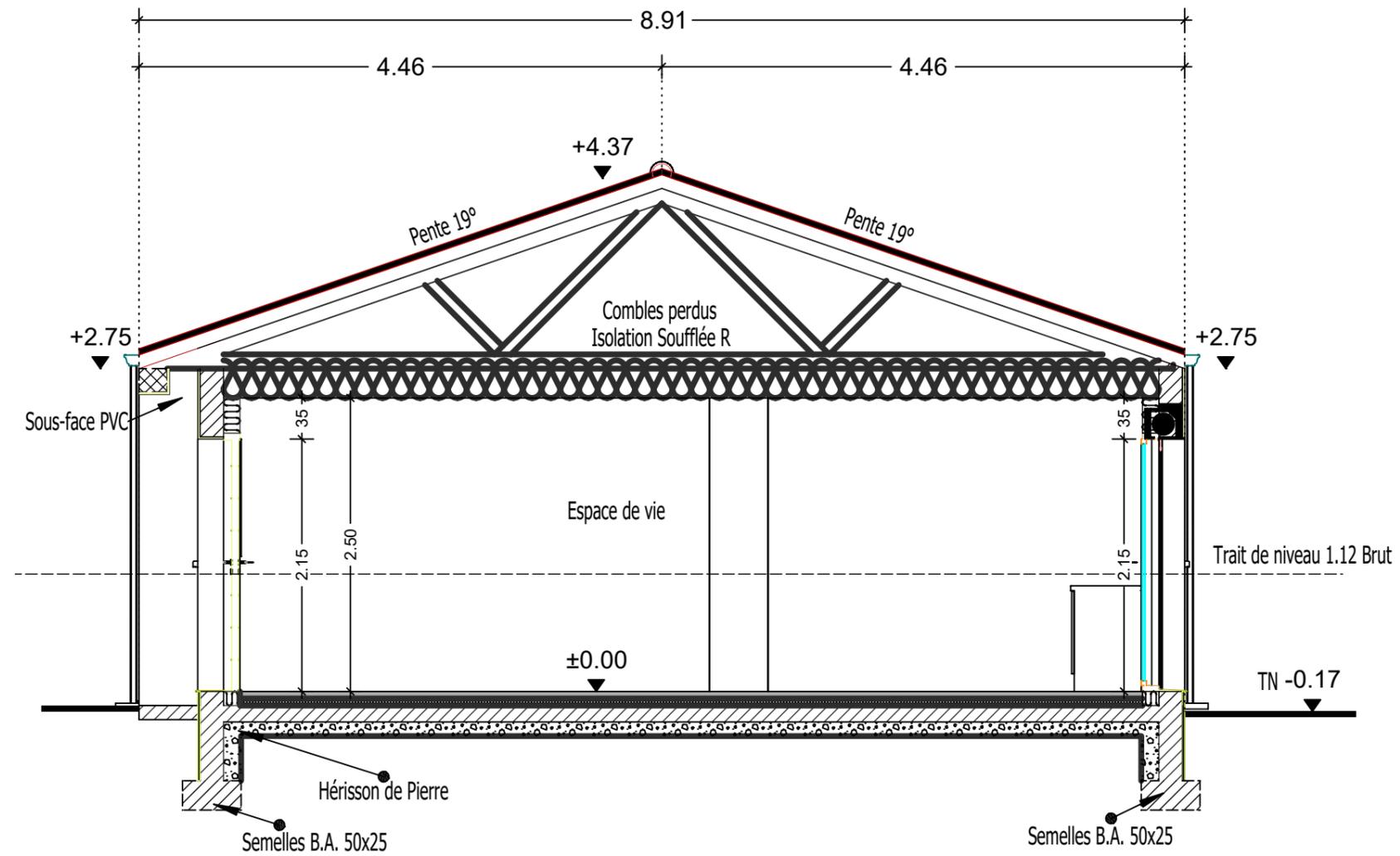
Déssiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI

Le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**BON POUR ACCORD**



**LODGIM lot n°1**

Adresse du projet :  
 Rue du Taillis  
 Le Taillis des Olonnes  
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

**COUPE 1/50**  
 Dessiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI  
 Le \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
**BON POUR ACCORD**