

Projet de : LODGIM lot n°9



PLANS DE SITUATION



Adresse actuelle :
-
-

Adresse du projet :
Rue du Taillis
Le Taillis des Olonnes
85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

SURF. TAXABLE	SURF. PLANCHER	E. au sol	S. habitable	SHON RT	Parcelle	9
Habitation: 87.13 m ²	87.13 m ²	111.59 m ²	79.50 m ²	94.87 m ²	Surface	253 m ²
Garage: 14.91 m ²	+ 15 m ² terrasse				Cadastre	-

Soubassement 2 rangs de 33
TP avec plots de renfort
Seuils moulés gris - Appuis MSEA blanc
Maçonnerie en agglo creux de 20 cm
réservation rdc 12 cm
Charpente fermettes industrielles de type CP
Pentes 19° soit 34,43%
Tuile terre cuite romane canal TMA
Faîtage terre cuite à emboîtement
Gouttières et descentes Alu RAL 7016
Tuile crochetées 1 sur 5
Bas de pente scellés

Menuiseries Pvc et Aluminium (baie) Blanc
V.R. Pvc et Aluminium (baie) Blanc
Motorisation
P.E. en acier goupe 1 7016
P.G. basculante à rainures RAL 7016 motorisé
P.S. pleine PVC blanc

6 Unités

Enduits grattés
teinte principale : Blanc de la cote
teinte secondaire : gris Coloré 1226
Rainures d'enduit par joint creux
Doublage : selon étude thermique
Cloisons Placostil 72mm
P.I. âme alvéolaire 83/204
P.I. Isoplane 83/204

5 Unités

Isolation combles : selon étude thermique
PAC Air/Air + BEC Thermo
Panneaux rayonnants NIRVANA dans les chambres
Sèche-serviettes

1 Unité

Carrelage Pièces de nuit : LDV 30m²
Carrelage Pièces de vie : LDV 48 m²
Faïences : LDV 10 m²
m²

Hauteur de la construction par rapport au terrain naturel:

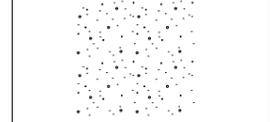
PARTICULARITES

- Garage plafonné sans isolation
- 10 m² de faïence à répartir
- Passerelle TAHOMA
- Façades de placards et aménagements. entrée/chambre 2-3
- Mur de Clôture 1 m sur 3 faces Ton blanc de la cote
- Terrasse 15m² en lame de pin
- Clôture en grillage avec son soubassement Ht1.20m
- Peinture mur et plafond LDV
- Cuisine aménagée charge LDV
- Engazonnement charge LDV

RT 2012	Projet PMR
Perméabilité	
Zone Sismique	
Traitement Termites	

Dessin	Plan	Date	Modifications	Signatures
BB	PC	23/03/2020		
XX	PCM	--/--		
XX	EXE	--/--		
XX	--	--/--		
Dossier n°			Commercial VC	Conducteur -

Lot n°9
Section n°
253 m²



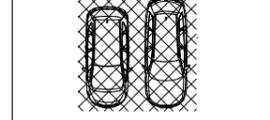
Accès standard et cheminement depuis la voirie jusqu'à la maison



REPERAGE DES COUPES SUR LE TERRAIN



Stationnement :
- 1 garage intégré à la maison
- 2 places en extérieur sur la parcelle.

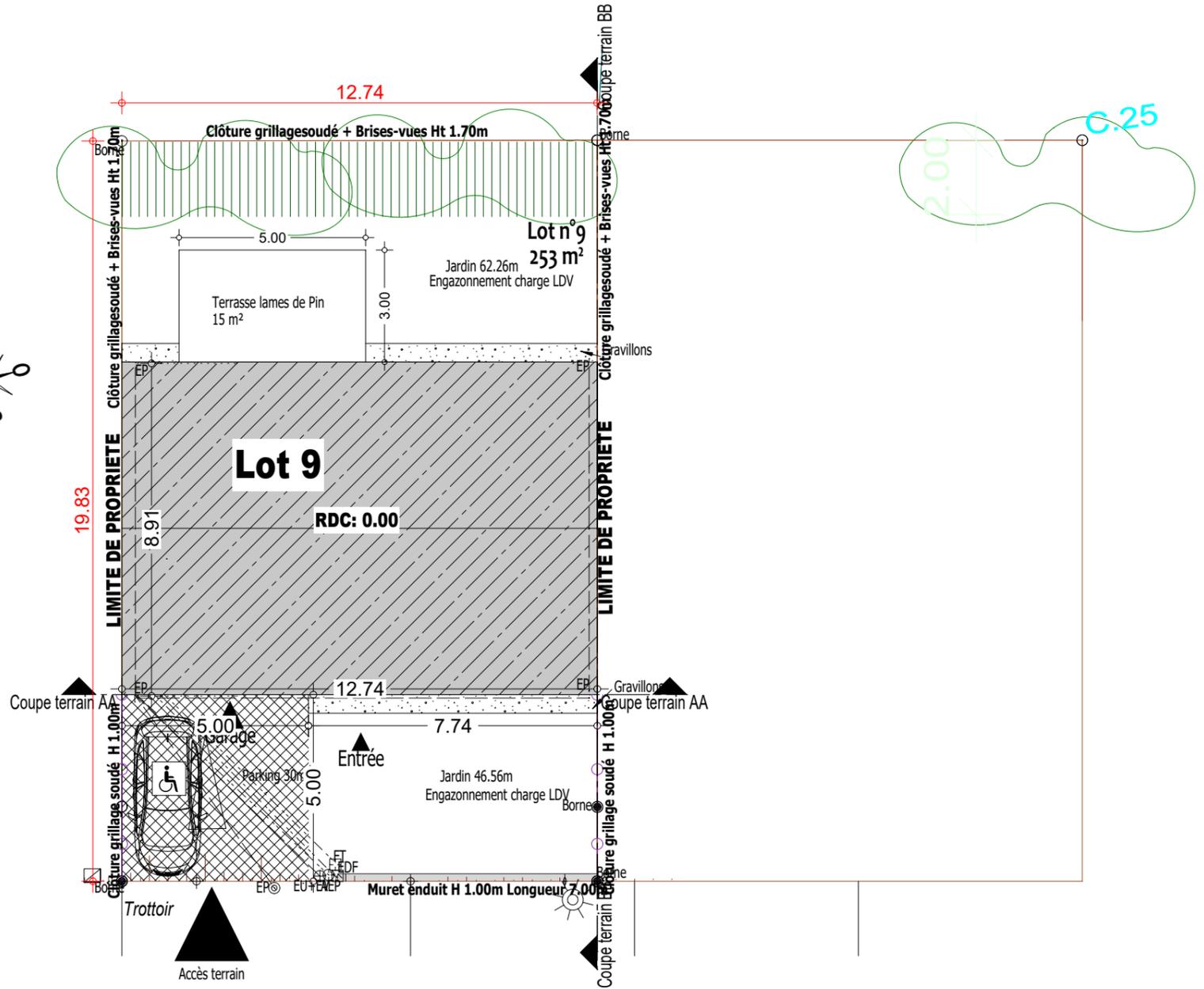


Stationnement privatif non clos



Emplacement des réseaux sur la parcelle.
Ils seront raccordés aux réseaux collectifs sur voirie.
EP seront raccordées au réseau commun.

TOUS LES AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS
SONT À LA CHARGE DES CLIENTS



LOGGIM lot n°9

Adresse du projet :
Rue du Taillis
Le Taillis des Olonnes
85340 Les Sables- d'Olonne

GPS :

PLAN DE MASSE 1/150

PCMI 2

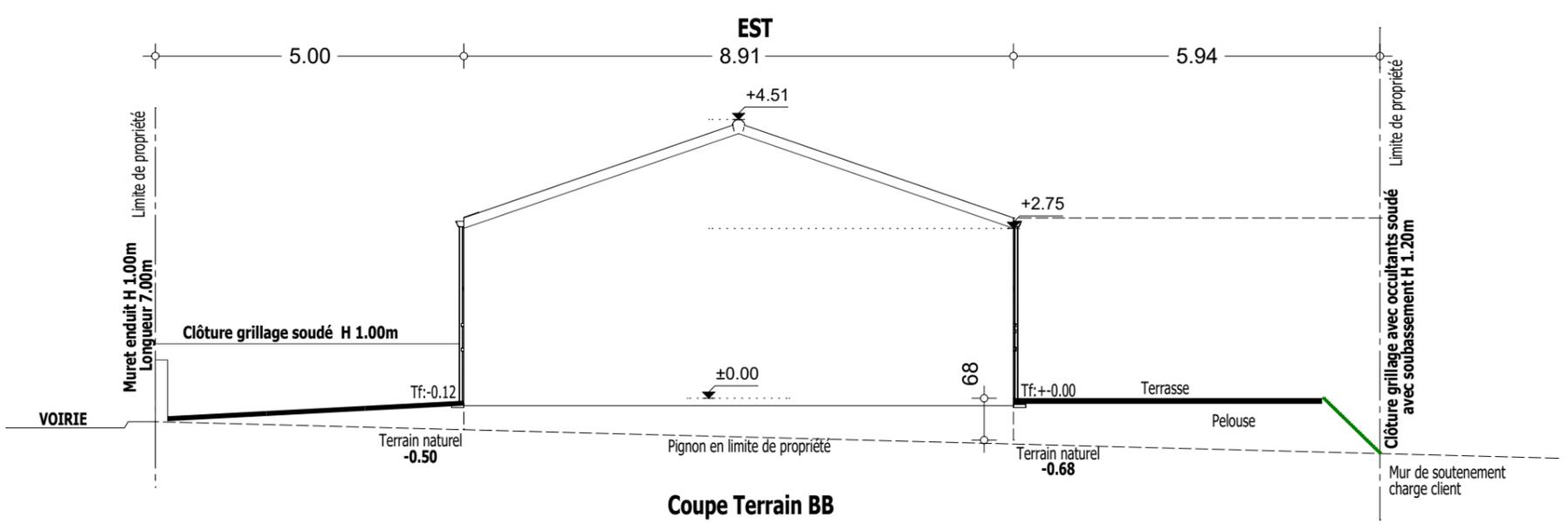
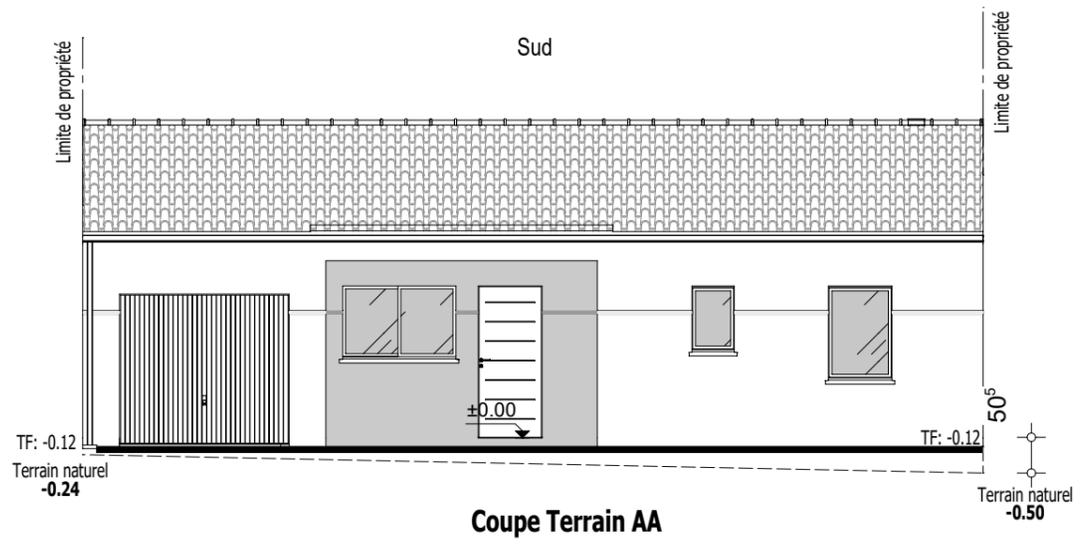
Déssiné par BB le 23/03/2020



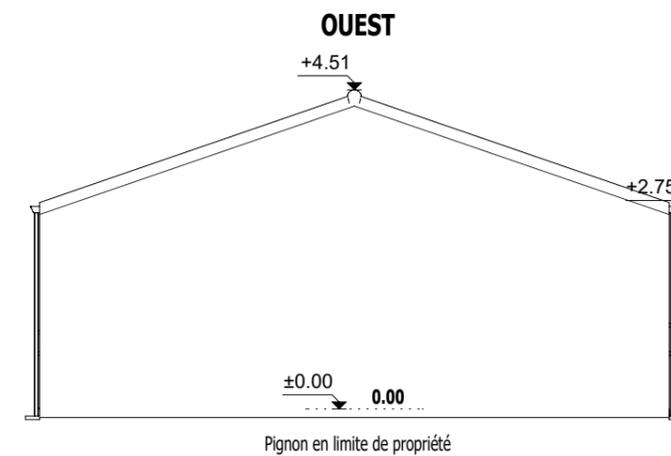
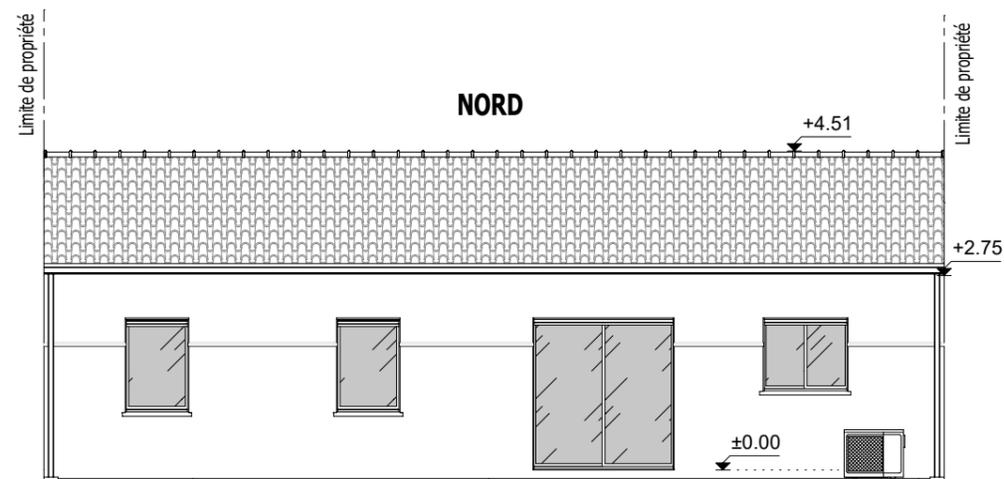
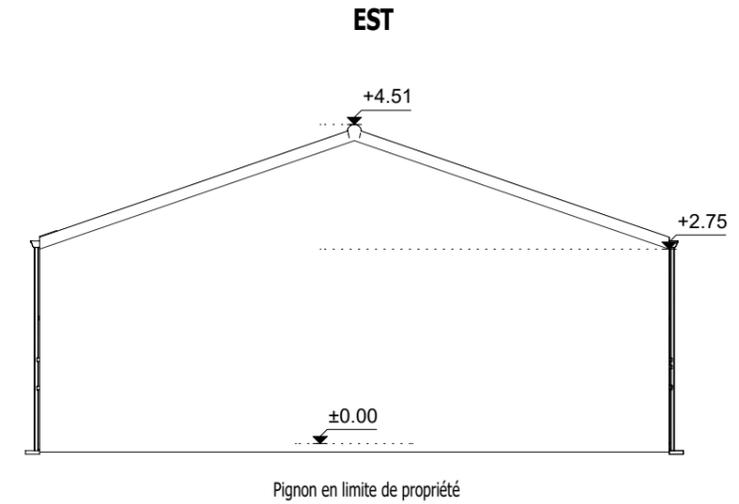
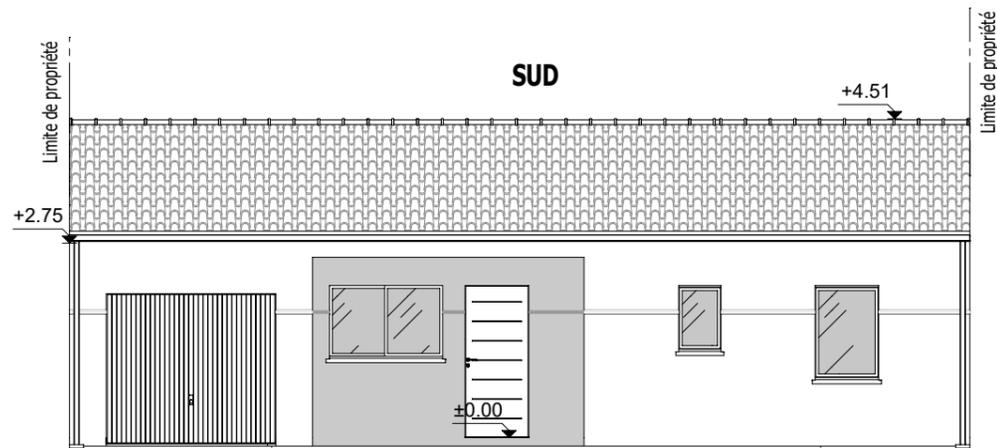
PLANS DE CCMI

Le ___/___/___

BON POUR ACCORD



Enduit Ton Blanc de la cote
 Enduit Gris 1226



LODGIM lot n°9

Adresse du projet :
 Rue du Taillis
 Le Taillis des Olonnes
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

FACADES 1/100

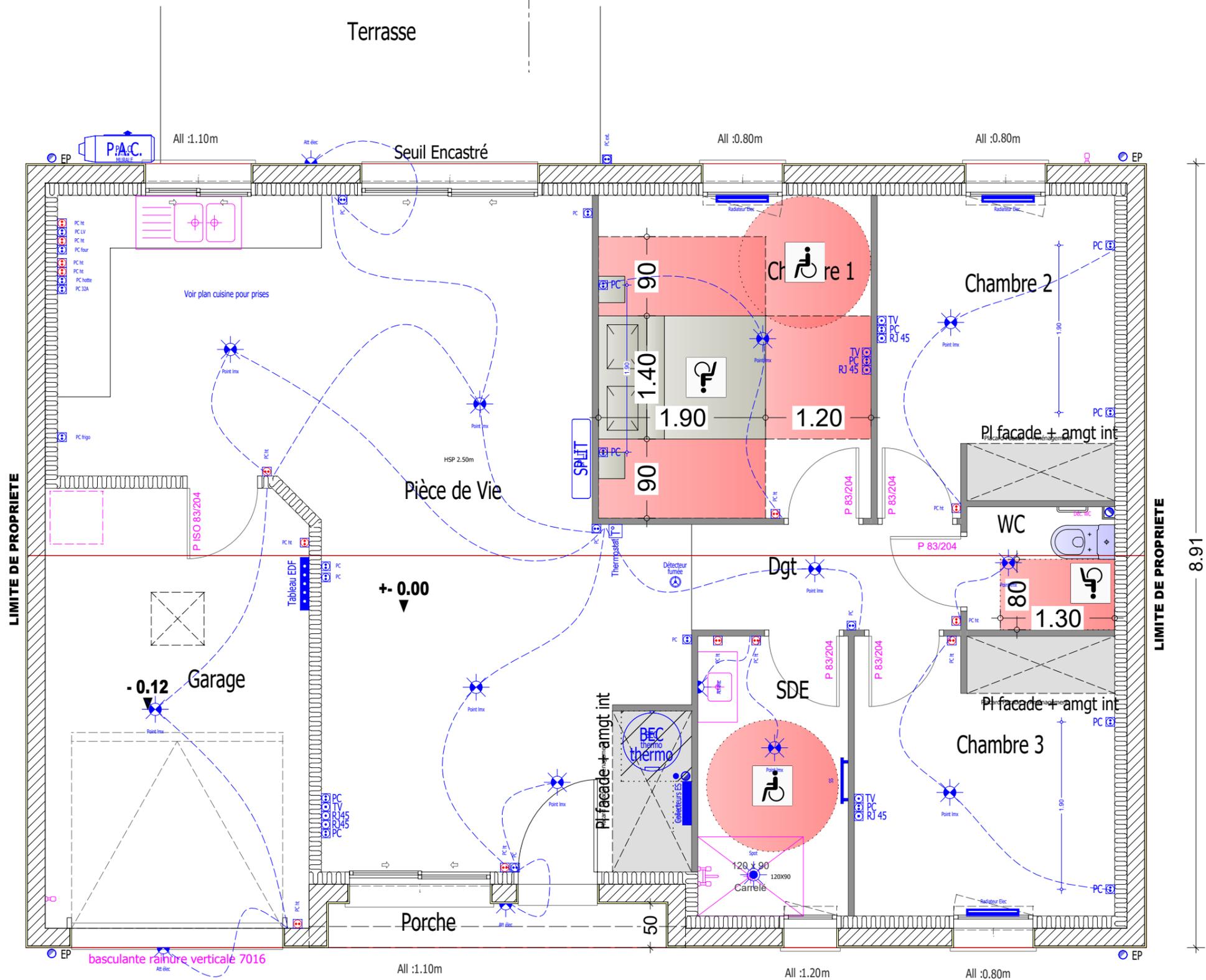
PCMI 5

PLANS DE CCMI

Le ___/___/___

BON POUR ACCORD

Déssiné par BB le 23/03/2020



A

LODGIM lot n°9

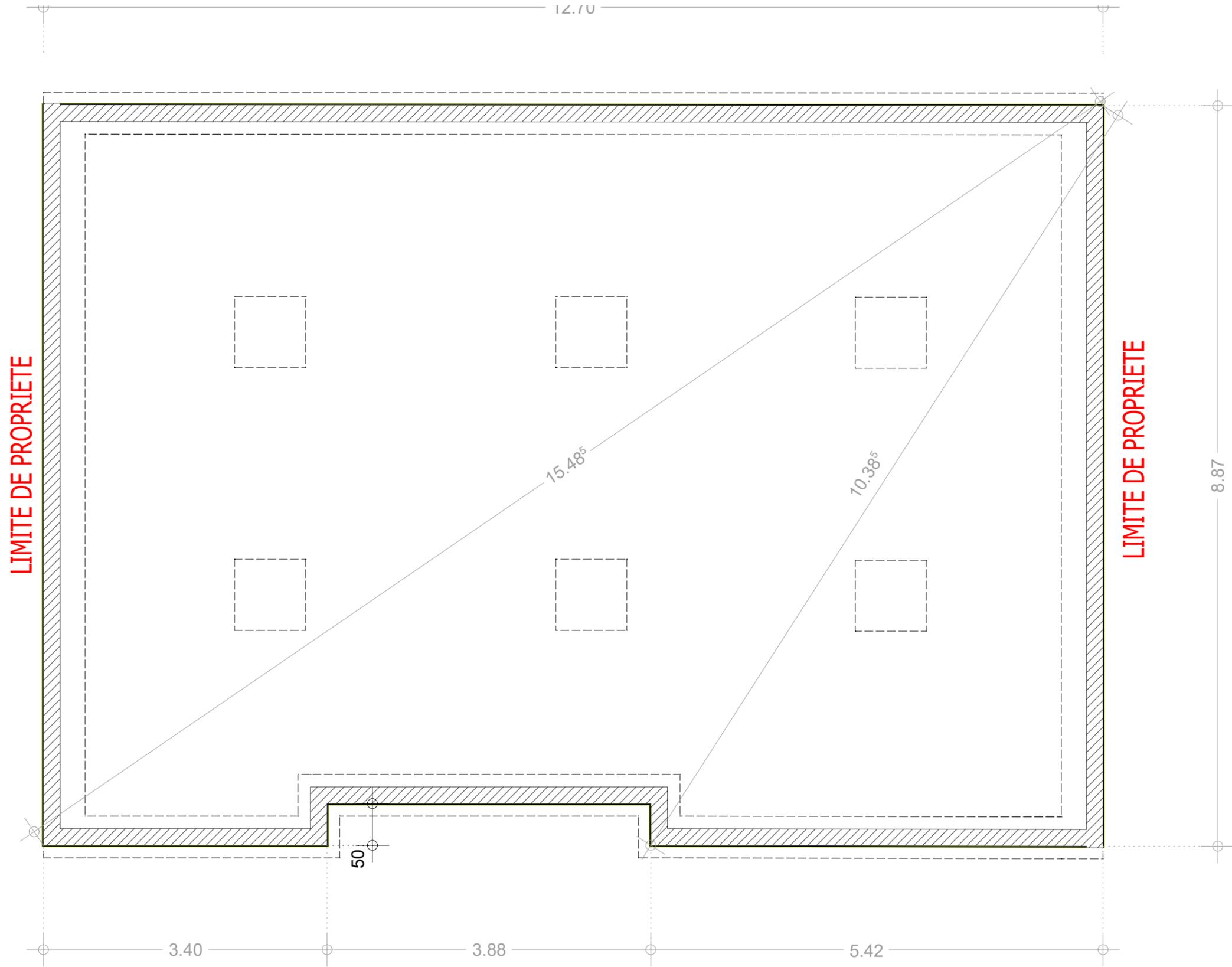
Adresse du projet :
 Rue du Taillis
 Le Taillis des Olonnes
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS :

RDC Electricité 1/50
 Dessiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI
 Le ___/___/___
BON POUR ACCORD



LODGIM lot n°9

Adresse du projet :
 Rue du Taillis
 Le Taillis des Olonnes
 85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

SOUBASSEMENT 1/50

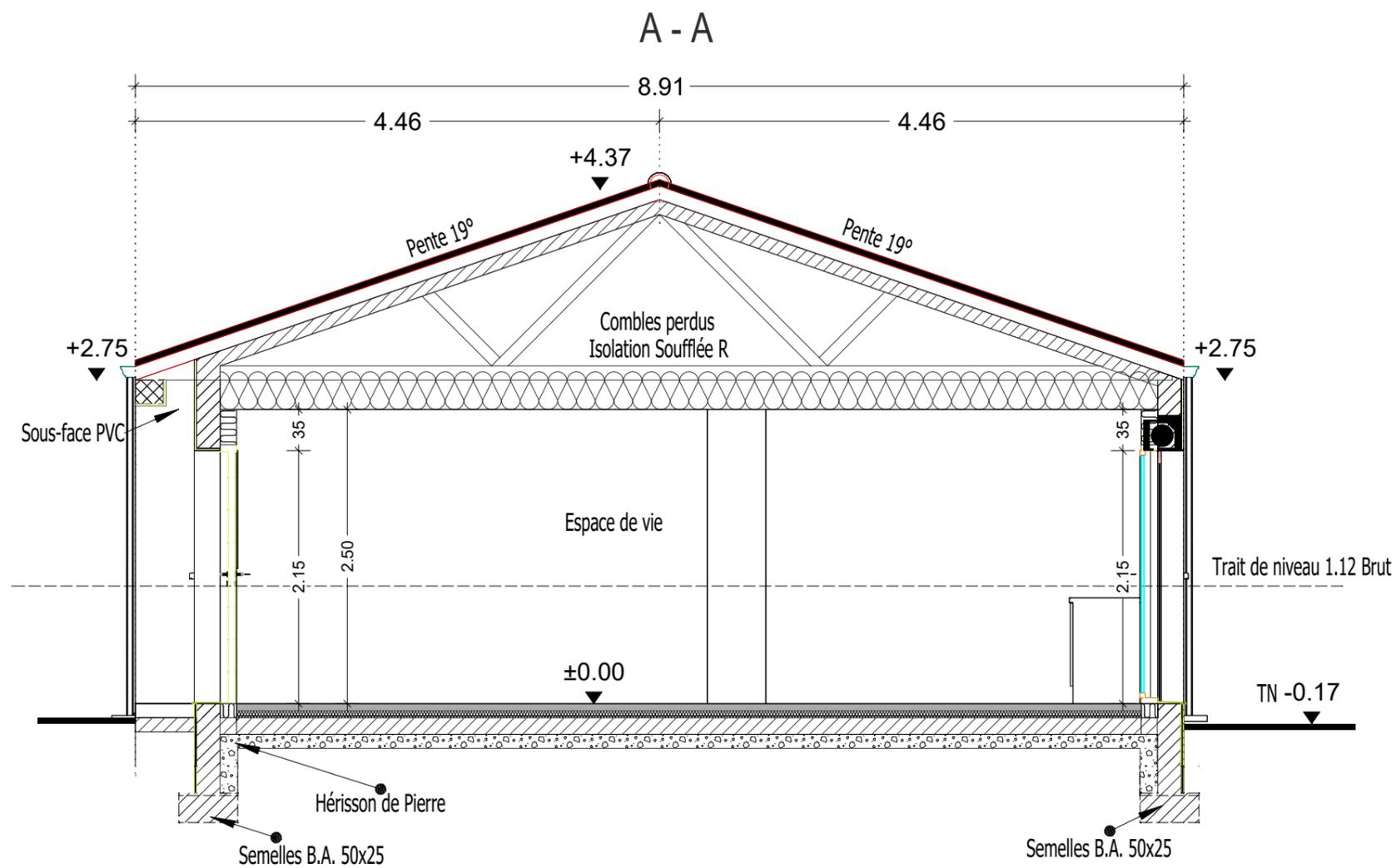
Déssiné par **BB** le 23/03/2020



PLANS DE CCMI

Le __/__/__

BON POUR ACCORD



LOGGIM lot n°9

Adresse du projet :
Rue du Taillis
Le Taillis des Olonnes
85340 Les Sables- d'Olonne

GPS:

COUPE 1/50

Déssiné par BB le 23/03/2020


Logis de Vendée
 les maisons à votre image

PLANS DE CCMI

Le ___/___/___

BON POUR ACCORD