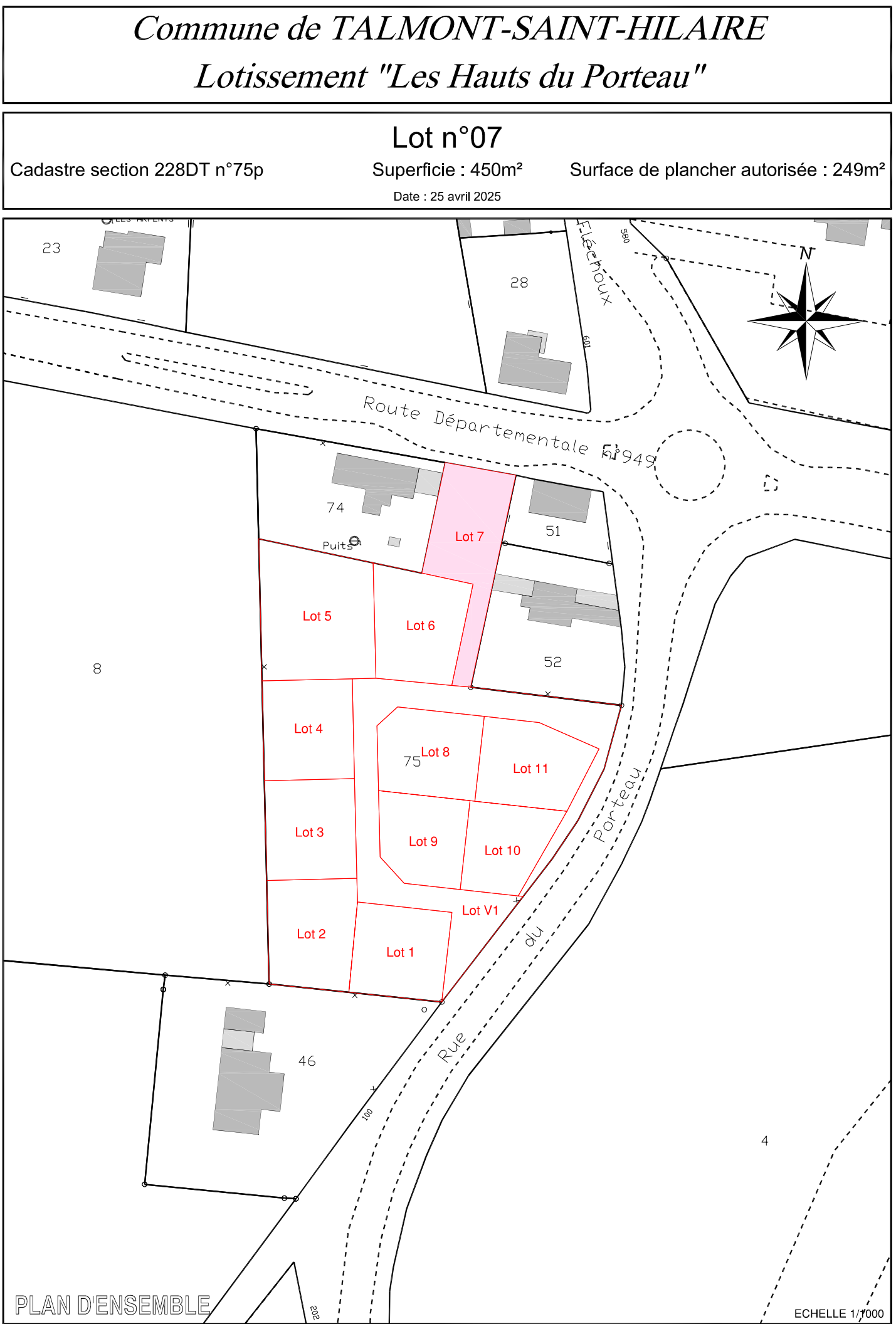
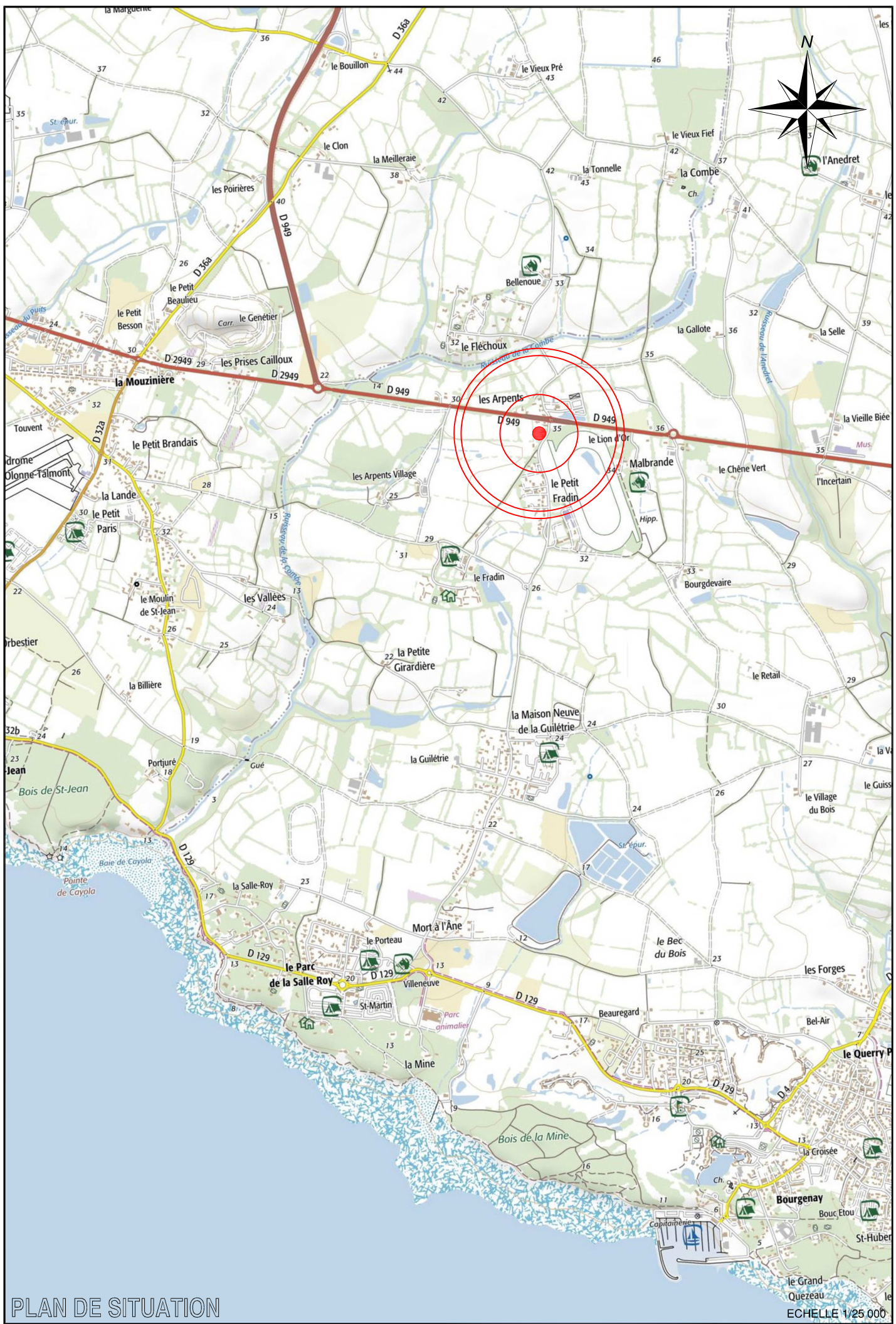
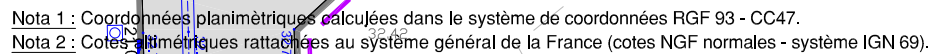




Echelle 1/250



 : Mur et signe d'appartenance
 : Bâti
 : Bâti léger
 : Clôture
 : Bord de chaussée sans bordure
 : Bordure haute T1
 : Bordure basse
 : Limite d'opération
 : Haie plantée
 : Bord de végétation
 : Arbre feuillus et résineux
 : Talus
 : Busage et fossé
 : Regards non identifiés
 : Regards et réseau EU
 : Regards et réseau EP
 : Grilles EP
 : Réseau AEP et BAC
 : Réseau, chambre et poteau télécom
 : Réseau, coffret et poteau électrique
 : Borne O.G.E. existante
 : Borne O.G.E. nouvelle
 : Repère géomètre
 : Cote altimétrique
 : Cote planimétrique
 : Désignation cadastrale
 : Application cadastrale non définie contradictoirement - Tracé figuratif

- : Végétation à supprimer
- : Arbre à supprimer
- : Cabanon à supprimer
- : Clôture à supprimer
- : Talus à supprimer
- : Panneaux
- : Réserve pour candélabre
- : Coffret ELEC et réseau schématique
- : Regard TELEC et réseau schématique
- : Regard AEP et réseau schématique
- : Rupture et sens de pente de la chaussée
- : Branchement EP Ø 160 PVC CR16
- : Grilles EP Ø 200 PVC CR16
- : Regard EP et buse Ø 300 PVC CR16
- : Structure alvéolaire ultra compacte
- : Branchement EU Ø 125 PVC CR16
- : Regard EU et buse Ø 200 PVC CR16
- : Bordure parpaings
- : Bordure de type CC1
- : Bordure de type T1 haute
- : Bordure de type T1 basse
- : Bordure de type CS1
- : Chaussée et stationnements en finition enrobé noir
- : Paillage et plantations basses
- : Engazonnement
- : Altitude projet *


 3.00 : Limite de lot et cote planimétrique
 1 : Numéro de lot
 : Accès interdit à tous véhicules
 : Zone constituant la chaussée et parkings
 : Zone constituant les espaces verts

- Plan établi suivant le dossier de Permis d'Aménager 085 288 24 S0013 autorisé le 27/03/2025.
- Les emplacements des branchements et les profondeurs indiquées sont figuratifs et devront être vérifiés avant tout projet de construction.
- L'adaptation de la construction au terrain sera étudiée en tenant compte des différents niveaux après travaux VRD.
- Les altitudes mentionnées sur les lots à bâtir décrivent le terrain naturel avant travaux.

LOD GIM
L'immobilier global

SARL LODGIM
Représentée par M. MILLOT David
La Croisée - Bourgenay
85440 TALMONT-SAINT-HILAIRE



GÉOMÈTRE-EX

SELARL THOUZEAU-LEGAL
THOUZEAU Vincent, Géomètre-Expert
 120, Rue Richard Coeur de Lion
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE
 Tél : 02. 51. 90. 62. 71
 Email : TALMONT@TLGEOMETRE.COM

Référence : T24100 - PA "LES HAUTS DU PORTEAU"