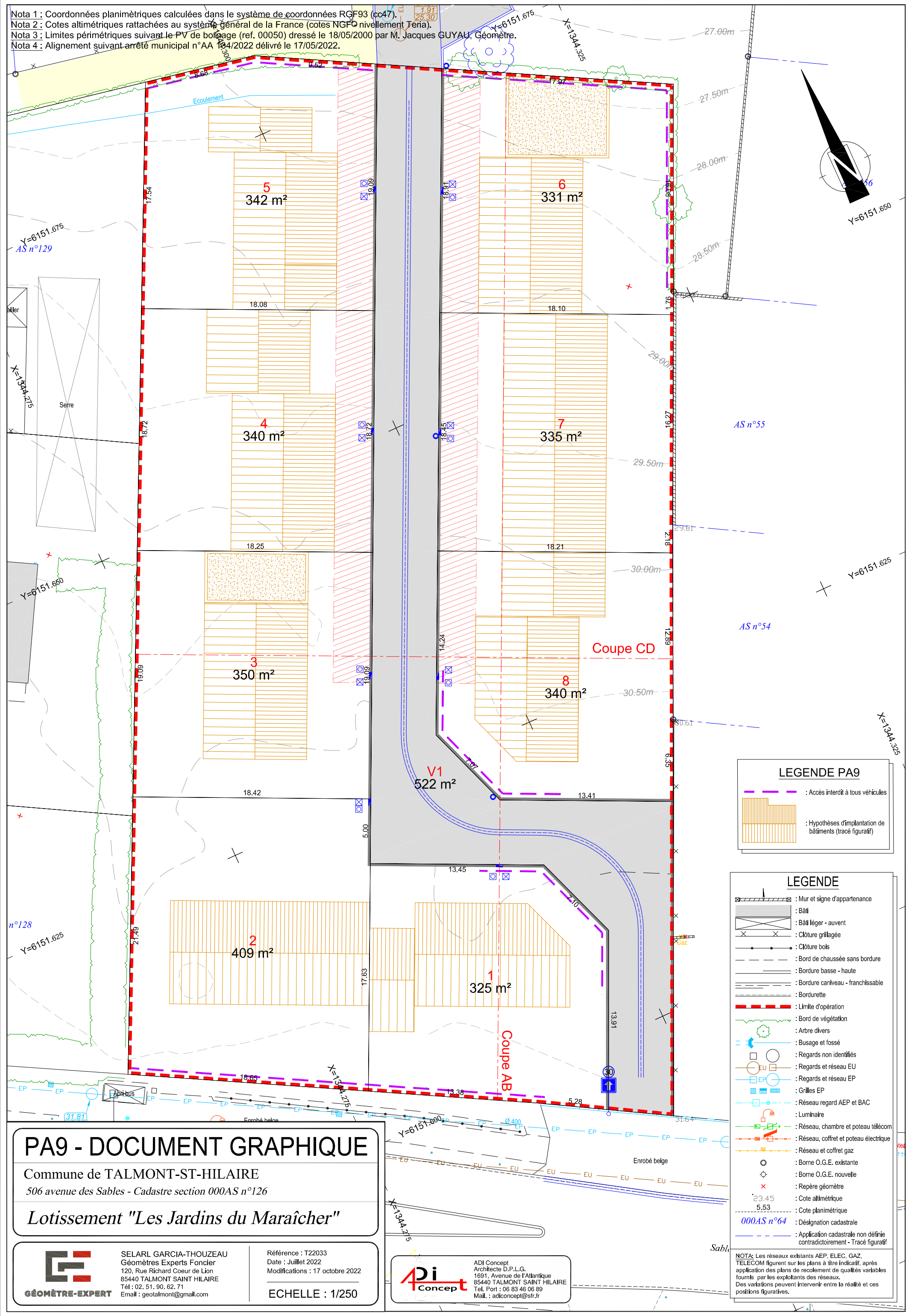


Nota 1 : Coordonnées planimétriques calculées dans le système de coordonnées RGF93 (cc47).  
 Nota 2 : Cotes altimétriques rattachées au système général de la France (cotes NGFO nivellement Teria).  
 Nota 3 : Limites périmétriques suivant le PV de bornage (ref. 00050) dressé le 18/05/2000 par M. Jacques GUYAU, Géomètre.  
 Nota 4 : Alignement suivant arrêté municipal n°AA 184/2022 délivré le 17/05/2022.



**LEGENDE PA9**

- : Accès interdit à tous véhicules
- : Hypothèses d'implantation de bâtiments (tracé figuratif)

**LEGENDE**

- : Mur et signe d'appartenance
- : Bâti
- : Bâti léger - auvent
- : Clôture grillagée
- : Clôture bois
- : Bord de chaussée sans bordure
- : Bordure basse - haute
- : Bordure caniveau - franchissable
- : Bordurette
- : Limite d'opération
- : Bord de végétation
- : Arbre divers
- : Busage et fossé
- : Regards non identifiés
- : Regards et réseau EU
- : Regards et réseau EP
- : Grilles EP
- : Réseau regard AEP et BAC
- : Luminaire
- : Réseau, chambre et poteau télécom
- : Réseau, coffret et poteau électrique
- : Réseau et coffret gaz
- : Borne O.G.E. existante
- : Borne O.G.E. nouvelle
- : Repère géomètre
- : Cote altimétrique
- : Cote planimétrique
- : 000AS n°64 : Désignation cadastrale
- : Application cadastrale non définie contradictoirement - Tracé figuratif

NOTA: Les réseaux existants AEP, ELEC, GAZ, TELECOM figurent sur les plans à titre indicatif, après application des plans de recouvrement de qualités variables fournis par les exploitants des réseaux. Des variations peuvent intervenir entre la réalité et ces positions figuratives.

# PA9 - DOCUMENT GRAPHIQUE

Commune de TALMONT-ST-HILAIRE  
 506 avenue des Sables - Cadastre section 000AS n°126

## Lotissement "Les Jardins du Maraîcher"

**GEOMETRE-EXPERT**

SELARL GARCIA-THOUZEAU  
 Géomètres Experts Foncier  
 120, Rue Richard Coeur de Lion  
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE  
 Tél : 02. 51. 90. 62. 71  
 Email : geotalmont@gmail.com

Référence : T22033  
 Date : Juillet 2022  
 Modifications : 17 octobre 2022

**ECHELLE : 1/250**

**ADI Concept**

ADI Concept  
 Architecte D.P.L.G.  
 1691, Avenue de l'Atlantique  
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE  
 Tel. Port : 06 83 46 06 89  
 Mail : adiconcept@sfr.fr