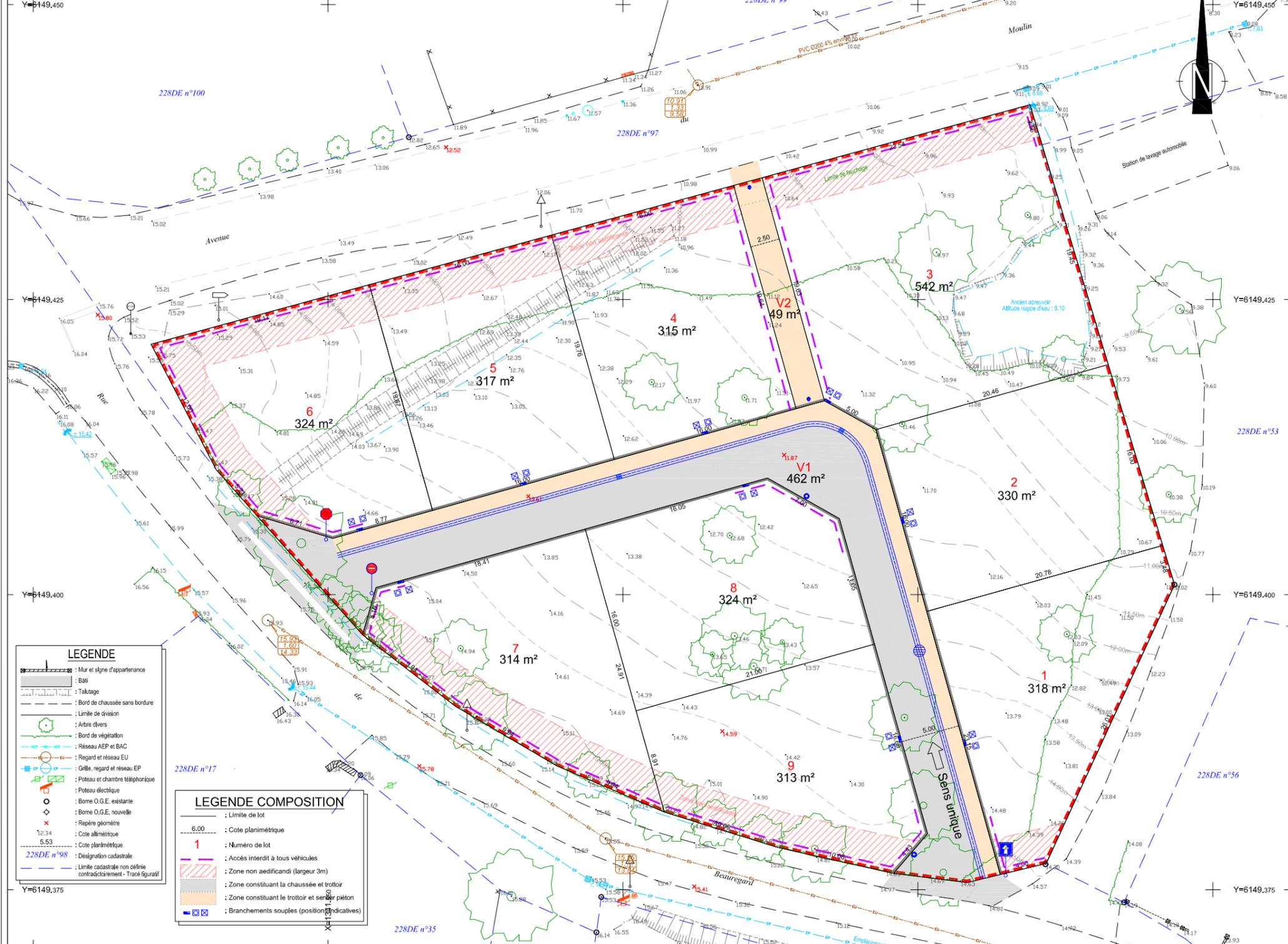


Nota 1 : Coordonnées planimétriques calculées dans le système de coordonnées RGF93 (cc47).
 Nota 2 : Cotes altimétriques rattachées au système général de la France (cotes NGF - nivellement Teria).
 Nota 3 : Limite avec la parcelle 228DE n°53 suivant plan de division (ref. 05018) en date du 15/04/2005.
 Nota 4 : Alignement à définir.



LEGENDE

- : Mur et signe d'appartenance
- : Bâti
- : Talutage
- : Bord de chaussée sans bordure
- : Limite de division
- : Arbre divers
- : Bord de végétation
- : Réseau AEP et BAC
- : Regard et réseau EU
- : Grille, regard et réseau EP
- : Poteau et chambre téléphonique
- : Poteau électrique
- : Borne O.G.E. existante
- : Borne O.G.E. nouvelle
- : Repère géométrique
- : Cote altimétrique
- : Cote planimétrique
- : Désignation cadastrale
- : Limite cadastrale non définie contradictoirement - Traçé figuratif

LEGENDE COMPOSITION

- : Limite de lot
- : Cote planimétrique
- : Numéro de lot
- : Accès interdit à tous véhicules
- : Zone non aedificandi (largeur 3m)
- : Zone constituant la chaussée et trottoir
- : Zone constituant le trottoir et sentier piéton
- : Branchements souples (position indicative)

PA4 - PLAN DE COMPOSITION
 Commune de TALMONT-ST-HILAIRE
 "Le Quarry-Pigeon"- Rue de Beauregard - Cadastre section 228DE n°98
 Lotissement "L'Orée de Bourgenay"

SELARL GARCIA-THOUZEAU
 Géomètres Experts Foncier
 120, Rue Richard Coeur de Lion
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE
 Tél : 02. 51. 90. 62. 71
 Email : geotalmont@gmail.com

Référence : T20052
 Date : Septembre 2020
 Modifications : 11 décembre 2020
 ECHELLE : 1/250

ADI Concept
 Architecte D.P.L.G.
 1691, Avenue de l'Atlantique
 85440 TALMONT SAINT HILAIRE
 Tel. Port : 06 83 46 06 89
 Mail. : adiconcept@sfr.fr